



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GARÇA  
Estado de São Paulo

Ofício n.º 257/2024

Garça, 02 de maio de 2024.

Ao  
Excelentíssimo Presidente  
**RODRIGO GUTIERRES**  
Câmara Municipal de Garça  
NESTA

**Ref.: Encaminha Projeto de Lei.**

Excelentíssimo Presidente,

Encaminhamos para apreciação e deliberação desta Casa, o incluso Projeto de Lei, que dispõe sobre a concessão de uso da pista de Wheeling localizada no Parque Ecológico “Jayme Nogueira Miranda” à organização da sociedade civil.

A concessão visa fomentar a prática esportiva de manobras e acrobacias de solo sobre duas rodas, denominado "grau", "RL" (Rear Lift) ou "Bob's", nas quais força e equilíbrio são exigidos ao máximo dos praticantes, modalidade esta já homologada pela CBM — Confederação Brasileira de Motociclismo.

Portanto, presente o interesse público, solicitamos especial atenção dos nobres Edis para aprovação do Projeto de Lei ora apresentado, **bem como requeremos sua tramitação em regime de urgência**, nos termos do artigo 54 da Lei Orgânica do Município.

Atenciosamente,

JOÃO CARLOS DOS SANTOS  
Prefeito Municipal



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GARÇA

### Estado de São Paulo

#### PROJETO DE LEI

#### **DISPÕE SOBRE A CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DA PISTA DE WHEELING LOCALIZADA NO PARQUE ECOLÓGICO “JAYME NOGUEIRA MIRANDA” À ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL.**

O Prefeito do Município de Garça, Estado de São Paulo, no uso das atribuições, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei:

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo autorizado, nos termos do artigo 174 da Lei Orgânica Municipal, a outorgar concessão de direito real de uso da pista de Wheeling localizada no Parque Ecológico “Jayme Nogueira Miranda”, à organização da sociedade civil sediada ou com representação atuante e reconhecida neste município, assim discriminada:

*“Um terreno localizado no interior do parque ecológico “Jayme Nogueira Miranda” com as seguintes medidas e descrições: De quem de frente olha para o lote, mede 133,84 metros de frente; 132,12 metros de fundo; 179,50 metros do lado direito e 163,23 metros do lado esquerdo. Perfazendo a área de 22.617,62 metros quadrados.”*

**Parágrafo Único.** A concessão de uso se destina exclusivamente à prática de atividades de wheeling na realização de manobras e acrobacias de solo sobre duas rodas, denominado "grau", "RL" (Rear Lift) ou "Bob's", nas quais força e equilíbrio são exigidos ao máximo dos praticantes, conforme homologação pela CBM — Confederação Brasileira de Motociclismo.

**Art. 2º** Caberá ao concessionário as seguintes obrigações:

- I – utilizar o imóvel única e exclusivamente para a prática de wheeling nos dias e horários estabelecidos em Edital;
- II – instalar os equipamentos de segurança e demais benfeitorias para melhoria e segurança dos praticantes de wheeling e usuários do equipamento esportivo;
- III – exigir e fiscalizar o uso de equipamento completo de segurança para modalidade aos praticantes de wheeling e usuários do equipamento esportivo;
- IV – autorizar a prática do wheeling somente a pilotos e veículos que estejam documentados, habilitados e em conformidade com as exigências do Código de Trânsito Brasileiro, exigindo a assinatura de termo de responsabilidade civil e penal;
- V – zelar para que a prática esportiva não gere perturbação de sossego aos moradores que residem nas proximidades, ante a previsão do artigo 42 da Lei de Contravenções Penais;
- VI – conservar o imóvel, durante o período de uso, contra danos e depredações;
- VII – elaborar relatório de controle com assinatura dos praticantes e encaminhar mensalmente ao Departamento de Trânsito e Segurança.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GARÇA

### Estado de São Paulo

**Art. 3º** A concessão de uso de que trata esta Lei será outorgada a título gratuito e pelo prazo de 10 (dez) anos, prorrogável por igual período, mediante acordo de cooperação, devendo ser precedida de chamamento público, conforme exigido pelo artigo 29 da Lei nº 13.019, de 31 de julho de 2014.

**Art. 4º** O concessionário disporá de um prazo de 6 (seis) meses, prorrogável por igual período, contados da assinatura do acordo de cooperação, para ocupar os imóveis e iniciar o desenvolvimento das atividades previstas nesta Lei.

**Parágrafo Único.** O descumprimento dos prazos, condições e objeto estabelecidos nesta Lei importará em revogação da concessão e na imediata reversão dos bens ao patrimônio do município, com suas respectivas benfeitorias, nos termos do artigo 7º do Decreto-Lei nº 271/1967.

**Art. 5º** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

**Art. 6º** Ficam revogadas as disposições em contrário.

Garça, 02 de maio de 2024.

JOÃO CARLOS DOS SANTOS  
Prefeito Municipal