

Oficio n.º 267/2019

Garça, 12 de setembro de 2019.

Ref.: Encaminha Projeto de Lei n.º 046/2019

Senhor Presidente,

de elevado apreço.

Considerando o contido no Memorando-1doc. nº 15.679/2019, encaminhamos para apreciação e deliberação dessa Casa, o incluso Projeto de Lei nº 046/2019, através do qual "AUTORIZA ALIENAÇÃO DE ÁREA À SEAC MEDIANTE DOAÇÃO COM ENCARGO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

A doação se faz necessária, tendo em vista o início do projeto Reconstruindo Vidas que contará com a participação do SEAC.

Desta forma, solicitamos atenção especial dos nobres Vereadores para aprovação do Projeto de Lei ora apresentado, bem como que a sua tramitação se dê em regime de urgência, nos termos do artigo 54 da Lei Orgânica Municipal.

Aproveitamos a oportunidade para renovarmos nossos protestos

Atenciosamente,

JOÃO CARLOS DOS SANTOS

Prefeito Municipal

Exmo. Sr. WAGNER LUIZ FERREIRA Presidente da Câmara Municipal de Garça NESTA



PROJETO DE LEI Nº 046/2019

DISPÕE SOBRE A AUTORIZAÇÃO PARA ALIENAÇÃO DE ÁREAS À SEAC MEDIANTE DOAÇÃO COM ENCARGO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

A Câmara Municipal de Garça aprova a seguinte lei:

Art. 1.º Fica autorizado o Poder Executivo do Município de Garça a alienar, mediante doação com encargo, à Sociedade Comunitária de Habitação - SEAC, inscrita no CNPJ Nº 54.705.405/0001-54, sediada em Garça, as áreas descritas e caracterizadas no artigo seguinte.

Art. 2.º Os lotes objeto da doação, encontra-se dentro dos seguintes

roteiros:

I - Matrícula nº 30.250:

"UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 03, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Dom Pedro II; distante 55,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua Dom Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua Dom Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ángulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 02 (Matrícula nº 30.249); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 04 (Matrícula nº 30.251)".

II - Matrícula nº 30.251

"UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 04, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Dom Pedro II, distante 48,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua Dom Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua Dom Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 03 (Matrícula nº 30.250); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 05 (Matrícula nº 30.252), até o ponto onde teve início".





III - Matrícula nº 30.252:

"UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 05, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Dom Pedro II, distante 41,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua Dom Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua Dom Pedro II na extensão de 7,00 metros: daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 04 (Matrícula nº 30.251); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 06 (Matrícula nº 30.253), até o ponto onde teve início."

IV - Matrícula nº 30.253:

"UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 06, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Dom Pedro II, distante 34,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua Dom Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua Dom Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 05 (Matrícula nº 30.252); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 07 (Matrícula 30.254), até o ponto onde teve início."

V - Matrícula nº 30.254:

"UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 07, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Dom Pedro II, distante 27,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua Dom Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua Dom Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ángulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 06 (Matricula nº 30.253); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 08 (Matrícula nº 30.255), até o ponto onde teve início."





VI - Matrícula nº 30.255:

"UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 08, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Dom Pedro II, distante 20,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua Dom Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua Dom Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 07 (Matrícula nº 30.254); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 11 (Matrícula nº 30.258), área 10 (Matrícula nº 30.257) e área 09 (Matrícula nº 30.256), até o ponto onde teve início."

VII - Matrícula nº 30.256:

"UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 09, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 76,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 9,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue no alinhamento esquerdo da Rua Dom Pedro II na extensão de 20,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 9,00 metros, confrontando com a área 08 (matrícula nº 30.255); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 10 (Matrícula nº 30.257), até o ponto onde teve início."

VIII - Matrícula nº 30.257:

"UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 10, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 69,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 09 (Matrícula nº 30.256); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área 08 (Matrícula nº 30.255); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 11 (Matrícula nº 30.258), até o ponto onde teve início."





IX - Matrícula nº 30.258:

"UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 11, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 62,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 10 (Matrícula nº 30.257); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área 08 (Matrícula nº 30.255) e com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 12 (Matrícula nº 30.259); até o ponto onde teve início."

X - Matrícula nº 30.259:

"UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 12, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 55,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 11 (Matrícula nº 30.258); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 13 (Matrícula nº 30.260), até o ponto onde teve início."

XI - Matrícula nº 30.260:

"UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 13, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 48,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 12 (Matrícula nº 30.259); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 14 (Matrícula nº 30.261), até o ponto onde teve início."





XII - Matrícula nº 30.261:

"UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 14, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 41,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 13 (Matricula nº 30.260); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 15 (Matrícula nº 30.262), até o ponto onde teve início."

XIII - Matrícula nº 30.262:

"UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 15, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 34,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 14 (Matrícula nº 30.261); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 16 (Matrícula nº 30.263), até o ponto onde teve início."

Art. 3.º Como obrigação da donatária, está a de edificar moradias para as famílias de baixa renda, residentes na Rua Borba Gato, em observância e em conjunto com o Trabalho previsto no "Projeto Reconstruindo Vidas" da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social - SEMADS e Fundo Social de Solidariedade.

Art. 4.º O SEAC doará os lotes e as edificações, constantes dos mesmos, diretamente aos mutuários, mediante sorteio, após serem cumpridas as obrigações de pagamento, que serão formalizados em contratos, valores que serão revertidos ao próprio SEAC para construção de outras habitações de interesse social.

Art. 5.º Serão beneficiados, com a doação ao SEAC, os futuros mutuários abaixo:

- I Debora Tais Mendes Claudio DN: 09/12/1991 RG nº: 47.615.945-3 CPF nº 392.346.948-99 NIS: 16022181616, Profissão do lar;
- II Jose Jurandir Barbosa DN: 02/12/1954 RG n°: 26.062.882-7 CPF n° 296.313.000-72, Profissão coletor de reciclagem;
- III Luís Carlos Candido DN: 04/08/1980 RG nº: 35.593.525-9 CPF nº 295.881.883-2 NIS: 12540904361, Profissão mecânico;

X



IV - Mariza Santiago da Silva - DN: 25/08/1966 RG nº: 25.337.319-0 - CPF nº 103.947.478-01 NIS: 12041744431, Profissão do lar;

V - Nilson da Silva Moreira — DN: 02/12/1954 - RG nº: 40.101.036-3 - CPF nº 351.632.428-38 NIS: 16602703758, Profissão Babá;

VI - Debora dos Santos Alves – DN 05/11/1984 - 34 anos RG nº: 40.488.046-0 - CPF nº 363.715.978-37 NIS: 161.47912.21-7, Profissão do lar;

VII - Maria Benedita dos Santos Alves - DN: 25/06/1953 - 65 anos RG nº: 25.192.817-2 - CPF nº 120.992.038-73 - Profissão do lar;

VIII - Marta Maria Alexandre Ferreira— DN: 14/07/1967 RG n°: 981.048 — SSP/DF - CPF n°: 067.832.218-06, Profissão auxiliar de limpeza;

IX - Maria de Fatima Alves – DN: 09/08/1962 - 56 anos RG nº: 38.122.706-6 - CPF nº 342.812.628-90 - NIS nº 204.97650.90-2 Profissão diarista;

X - Miriam dos Santos Alves - DN 25/02/1981 - RG nº: 36.249.044-2 - CPF nº: 305.070.608-22 NIS: Profissão costureira;

XI - Andreia dos Santos Alves – DN: 17/10/1983 – 35 anos RG nº: 45.482.576 - CPF nº: 375.845.148-55, Profissão do lar

XII - Rosemeire Oliveira dos Santos – DN: 22/10/1985 – 33 anos RG nº: 42.523.859-3 - CPF nº: 365.866.408-81, Profissão do lar;

XIII - Angélica Martins – DN: 04/08/1992 - 27 anos RG n°: 45.372.761-1 - CPF n° 445.68.128-36 - NIS: 201.06113.32-6, Profissão do lar;

Art. 6.º As áreas serão devolvidas, ao patrimônio público, no caso de ocorrer o descumprimento das obrigações estabelecidas nesta Lei.

Art. 7.º Para custear as despesas com a execução das obrigações do doador, serão utilizadas as dotações próprias do orçamento vigente, bem como doações angariadas junto ao "Projeto Reconstruindo Vidas".

Art. 8.º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Garça, 12 de setembro de 2.019.

JOÃO CARLOS DOS SANTOS

PREFEATO MUNICIPAL



RIAG - OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA/SILVA OFICIAL/TABELIÃO

MATRICULA 30.250

FICHA 1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE GARCA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERA

Registro de Imóveis e Anexos

コフロ

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 03, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua D. Pedro II, distante 55,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua D. Pedro II; dai segue por este alinhamento da Rua D. Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Area 02 (Matricula nº 30.249); dai deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Area Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a/Área 04 (Matrícula nº 30.251), até o ponto onde

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44,518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro

TITULO ADWISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2.017. Matrícula antiriot nº 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial. (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019.

demais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A00000138284191.

	CERTIDÃO	CUSTAS
Federal nº há qualque	DE DOU FÉ, que a presente cópia, composta foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73, da matricula 30250, sobre a qual não er alienação ou ônus reais, ou ações reais e ipersecutórías, além do que nela contém.	Emolumentos 31,6 Estado 0,0 Sec. Fazenda 0,0 Registro Civil 0,0 Trib. Justiça 0,0 Ministério Público 0,0 Imposto Municipal 0,0 TOTAL 31,8
	PRAZO DE VALIDADE	Conferêncya (ty por
Proviment	do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. 93.240/86, e letra "d" do ilem 12 do Cap. XIV do o CGJ 58/89, a presente certidão e VALIDA POR a contar da data de sua emissão.	Marcelo Sarrascossi Sasso Substituto do Oficial



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013828319I

Para conferir a procedencia deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico https://selod igital.tisp.jus.br

> Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO Substituto do Oficial

Av. Dr. Rafael Paes de Barros, 222 - Labienópolis - Garça/SP - CEP: 17400-000 Fone/Fax: (14) 3406-2004 - e-mail: riag@superig.com.br MILAL MIER ADULTERACIO GAGURA MI EMENDA INIVALIDA

ILIMU - UFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA

REPUBLICA PEDERATIVA

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA OFICIAL/TABELIÃO

COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRICUL 30.262

FICH 1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E AMEXOS COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERA

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como A no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 34,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; dat segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; dai deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 14 (Matrícula nº 30.261); dai deflete à esquerda em angulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 16 (Matrícula nº 30.263), até o ponto

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro

TÍTULO AQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2.017.

Matrícula antido n. 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Luciane Monteiro Nandes Ribsiro. (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019.

dentais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013825919B.

	CERTIDÃO	CUSTAS
Federal n há qualq	CO E DOU FE, que a presente cópia, composta J. foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei º 6.015/73, da matricula 30262, sobre a qual não uer alienação ou ônus reais, ou ações reais e reipersecutorias, atém do que nela contém.	Emolumentos 31,66
	PRAZO DE VALIDADE	Conferencia ferla vor
Provimer	s do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do nto CGJ 58/89, a presente certidão e VALIDA POR a contar da data de súa emissão.	111111111111111111111111111111111111111



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013826019Q

Para conferir a procedencia deste documento eletue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico https://selod igital tisp jus be

> Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO Substituto do Oficial

de Registro de Imóveis e Anexos



COMARCA DE GARÇA – ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA OFICIAL/TABELIÃO

MATRICULA FICHA 30.261

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E AMEXOS COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Area M, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarça de Garça, como a área alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 41,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área 15 (Matrícula nº 30.262), até o ponto

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº

PROPRIETARIO: MUNICIPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro

TÍTULO ADUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2.017.

Matrícula aturnier nº 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial, (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019.

Em. R\$9.92 - Jernais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013826119Q.

	CERTIDÃO	CUSTAS
Federal nº 6.015	OU FÉ, que a presente cópia, com ktraida nos termos do art. 19, § 1º d 73, da matricula 30261, sobre á qua nação ou ônus reais, ou ações re culórias, além do que nela contém.	a Lei Registro Civil 0,00
30.2	isposto no inciso IV do art. 1º do 10/86, e letra "d" do item 12 do Cap >	Dec.

Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013826219M

Para conferir a procedencia deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrónico https://selodigital.tjsp.jus.br

Oficial de Règistro de Imóveis e Anexos - Comarca de Garça - SP

Marcelo

elo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial

MARCELO CARRASCOSSI SASSO Substituto do Oficial

COMARCA DE GARÇA – ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA OFICIAL/TABELIÃO

FICHA -

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE GARCA - SP

CNS: - 11.970-1

MATRICULA

30.260

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 13, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a area total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa ém um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 48,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 12 (Matrícula nº 30.259); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 14 (Matrícula nº 30.261), até o ponto onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

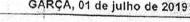
PROPRIETARIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro Centro.

TÍTULO AD ISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2.017.

Matrícula antendo em 28.771. deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Chicial, Prof. 147.710, em 13/06/2019.

m R\$9,92 - dethalis custas isenta, Selo Digital: 1197013F10A0000013826419K.

CERTIDÃO	CÚSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 1, pág., foi extraida nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matricula 30260, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reals, ou ações reals e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68 Estado 0,00
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial





SELO DIGITAL

1197013F30A0000013826319K

Para conterir a procedencia deste documento efetue a leitura do QR Coda impresso ou acesse o endereço eletronico https://selod.ig/tal.tjsp.jus.br

> Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comárca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SÁSSO Substituto do Oficial

Av. Dr. Rafael Paes de Barros, 222 - Labienópolis - Garça/SP - CEP: 17400-000 Fone/Fax: (14) 3406-2004 - e-mail: riag@superig.com.br

Oficial de Registro de



DO BRASIL

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA OFICIAL/TABELIÃO

MATRICULA
30.259
FICHA
1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERA

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Area 12, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento/esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 55,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 11 (Matrícula nº 30.258); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº

PROPRIETARIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44,518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito centro.

TÍTULO AOUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2.017. Matrícula anterior nº 28 771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Em. R59.92 demais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013826619G.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 1, pág., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matricula 30259, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68 Estado 0.00 Sec. Fazenda 0,00 Registro Civil 0,00 Trib. Justiça 0,00 Ministério Público 0,00 Imposto Municipal 0,00 TOTAL 31,68
PRAZO DE VALIDADE	Conferentalfolds
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	101114

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013826519G

Para conferir a procedencia deste documento efetue a laitura do QR Code impresso ou acesse o andereço eletrônico https://selod igital.tjsp.jus.br

> Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO Substituto do Oficial

COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRICIN A 30.258

FICHA 1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERA

IMOVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Arda 11, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 62,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Area 10 (Matrícula nº 30,257); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área 08 (Matrícula nº 30.255) e com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 12 (Matricula nº 30.259), até o ponto onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro

TÍTULO AQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2/017. Matrícula anterior nº 28 771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Queiane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019.

is custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013826719E.

	CERTIDÃO	CUSTAS
Federal nº	O E DOU FÉ, que a presente cópia, composta , foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Le 6.015/73, da matricula 30258, sobre a qual não ier alienação ou ônus reais ou ações reais e elpersecutórias, além do que nela contém.	Registro Civil
	PRAZO DE VALIDADE	Conferência fejta por:
Provimen	do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec º 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV d to CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POI a contar da data de sua emissão.	c. \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013826819A

Para conferir a procedencia deste documento efetue a leitura do QR Code Impresso ou acesse o entiereço eletrónico https://selod igital usp.jus.br

> Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO Substituto do Oficial



FICHA 30.257 1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E A COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERA

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 69,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly: daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Area 09 (Matrícula nº 30.256); daí deflete à esquerda em angulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área 08 (Matrícula nº 30.255); daí deflete à esquerda em angulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 11 (Matrícula nº 30.258), até o ponto onde teve

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro

TÍTULO AOUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2.017. Matricula aprecide nº 28 771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial Cuciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019. derhus custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013827019R.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 1, pág foi extraida nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matricula 30257, sobre a qual não ná qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31.6 Estado 0.0 Sec. Fazenda 0.0 Registro Civil 0.0 Trib. Justiça 0.0 Ministério Público 0.0 Imposto Municipal 0.0 TOTAL 0.0
PRAZO DE VALIDADE	Conference feite dors
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A00000138269198

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do OR Code interesso ou acesse o endereço eletrónico https://selod

> Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO Substituto do Oficial

Av. Dr. Rafael Paes de Barros, 222 - Labienópolis - Garça/SP - CEP: 17400-000 Fone/Fax: (14) 3406-2004 - e-mail: riag@superig.com.br

THE WAY

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA

COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

OFICIAL/TABELIÃO

MATRICULA FICHA 30.256 1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E A COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERA

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 09, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 180,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 76,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Brasil Jolly; dai segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 9,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue no alinhamento esquerdo da Rua D. Pedro II na extensão de 20,00 metros, dai deflete à esquerda em angulo de 90° e segue na extensão de 9,00 metros, confrontando com a Area 08 (Matrícula nº 30.255); daí deflete à esquerda em angulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 10 (Matrícula nº 30.257), até o ponto onde teve início". CADASTRO MUNICIPAL Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro

TITULO ADUSTIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2.017. Matricula ante 10 / 10 28.771, deste Registro Imobiliario. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot., 147:710, em 13/06/2019. lemais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013827219N.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 1. pág., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matricula 30256; sobre a qual não há qualquer alienação ou onus reais ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita/bor:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 56/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013827119N

Para conferir a procedencia deste documento efetue a lettura do R Code impresso ou acesse o endereço eletrónico hitps://selod igitai.tjsp.jus.bi

> Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comarça de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO Substituto do Oficial



MATRICULA FICHA OF

OFICIAL DE REGISTRO DE INÓVEIS E AVEXOS COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GER

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 08, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua D. Pedro II, distante 20,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua D. Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua D. Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 07 (Matricula nº 30.254); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 11 (Matrícula nº 30.258), Área 10 (Matrícula nº 30.257) e Área 09 (Matrícula nº 30.256), até o ponto onde teve inicio".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518/371/0001-35, pessoa jurídica de direito Centro.

Trans C. (Assertance de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, pº 102, Bairro

TTULO ACUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2.017. Matrícula anunio no 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Em. R\$0.07, demais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013827319L.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, compo de 1, pág., foj extraida nos termos do art. 19, § 1º da Federal nº 6.015/73, da matricula 30255, sobre a qual r há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68 Estado 0,00 Sec. Fazenda 0,00 Registro Carl
PRAZO DE VALIDADE	Conferêncie de la por
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do E Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV Proximento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA P 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	ec. 4/1/12

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013827419H

Para conferir a procedencia deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico https://selod igital.tjsp.jus.br

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO Substituto do Oficial

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos Comarca de Garca - SP



COMARCA DE GARÇA – ESTADO DE SÃO PAULO BEL. PAULO ANTONIO ISNÁCIO DA GUAVA

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA OFICIAL/TABELIÃO

MATRICULA S0.254 FICHA 1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERA

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Area 07, no perimetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça", com a área alinhamento esquerdo da Rua D. Pedro II, distante 27,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua D. Pedro II; dai segue por este alinhamento da Rua D. Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 06 (Matrícula nº 30.253); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº PROPRIETA PRO ACENTA DE ACENTRA DE LA CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº

PROPRIETARIO: MUNICIPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito Centro.

TITULO ADUSTINO: Administrativo: Administrativ

TITULO ADUISTIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2.017. Matricula autrica no 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Em R\$9.92 demais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013827619F.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 1, pág., foi extralda nos termos do art. 19. § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matricula 30254, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutorias, além do que nela contém.	Emolumentos 31.6 Estado 0.0 Sec. Fazenda 0.0 Registro Civil 0.0 Trib. Justica 0.0 Ministério Público 0.0 Imposto Municipal 0.0 TOTAL 31.68
PRAZO DE VALIDADE	Conford
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	Marcelo-Carrascossi Sasso Substituto do Oficial

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013827519F

Para conferir a procedencia deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletronico https://selod.igital.gap.jus.br

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO Substituto do Oficial

Oficial de Registro de móveis e Anexos Comarca de Garça - SP



COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA OFICIAL/TABELIÃO

TIME - OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA

MATRICULA 30.253

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GER

IMÓYEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 06, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua D. Pedro II, distante 34,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua D. Pedro II; dai segue por este alinhamento da Rua D. Pedro II na extensão de 7,00 metros; dat deflete à esquerda em angulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 05 (Matricula nº 30.252); dai deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em angulo de 90° c segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 07 (Matrícula nº 30.254), até o ponto onde

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Preseitura Municipal de Garça em maior área, sob nº

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro

Adulisitivo: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2.017. TÍTULO Matricula ante Agi nº 38,771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019.

mais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013827819B.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 1, pág., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matricula 30253, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68 Estado 0.00 Sec. Fazenda 0.00 Registro Civil 0.00 Trib. Justiça 0.00 Ministério Público 0.00 Imposto Municipal 0.00 TOTAL 31,68
PRAZO DE VALIDADE	Conferentateita por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	Marcelo Carrascossi Sasso



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013827719B

Para conferir a procedencia deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletronico https://selod

Igital Uspilus br Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO Substituto do Oficial



COMARCA DE GARÇA – ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA OFICIAL/TABELIÃO

MATRICULA FICHA 30.252 1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERA

IMOVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Atea 05, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140.00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua D. Pedro II, distante 41,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua D. Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua D. Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Area 04 (Matrícula nº 30.251); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Area Remanescente (Matrícula n° 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 2,00 metros, confrontando com a Area Remanescente (Matrícula n° 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Area 06 (Matrícula n° 30.253), até o ponto onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETARIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro Centro.

TÍTULO ADUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2.017. Matricula antinoma 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial; (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019.

Enr R\$9,90 Uemais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013828019Q.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ. que a presente cópia, composta de 1. pág., foi extraida nos termos do art. 19. § 1º da Lei Federal nº 6.015/73. da matricula 30252, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais relpersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68 Estado 0,00 Sec. Fazenda 0,00 Registro Civil 0,00 Trib. Justiça 0,00 Ministério Público 0,00 Imposto Municipal 0,00 TOTAL 31,68
PRAZO DE VALIDADE	Confesendia (eita) por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra ºd" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	Marcelo Carrascossi Sasso Substitute de Oficial

GARÇA, 01 de julho de 2040

Official de Begistro de Imòveis e Anexos

AA-1-07811



MATRICULA FICHA
30.251 1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E AMEXOS COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERA

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Arca 04, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua D. Pedro II, distante 48,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua D. Pedro II; dai segue por este alinhamento da Rua D. Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 03 (Matricula nº 30.250); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matricula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 05 (Matricula nº 30.252), até o ponto onde

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº

TÍTULO AQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2.017.

Matrícula artefici nº 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial, (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019.

Em. R\$9.92. cemais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013828219M.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ. que a presente cópia, composta de 1, pág., foi extraida nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matricula 30251, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68 Estado 0.00 Sec. Fazenda 0.00 Registro Civil 0.00 Trib. Justiça 0.00 Ministério Público 0.00 Imposto Municipal 0.00 TOTAL 0.00
PRAZO DE VALIDADE	31,68
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do	Conferência feita por:

Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.

Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013828119M

Para conferir a procedència deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o enderego eletrônico https://selodigitel.ijsp.jus.bř

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO Substituto do Oficial