



PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA
Estado de São Paulo

Ofício n.º 267/2019

Garça, 12 de setembro de 2019.

Ref.: Encaminha Projeto de Lei n.º 046/2019

Senhor Presidente,

Considerando o contido no Memorando-1doc. n.º 15.679/2019, encaminhamos para apreciação e deliberação dessa Casa, o incluso Projeto de Lei n.º 046/2019, através do qual **“AUTORIZA ALIENAÇÃO DE ÁREA À SEAC MEDIANTE DOAÇÃO COM ENCARGO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”**.

A doação se faz necessária, tendo em vista o início do projeto Reconstruindo Vidas que contará com a participação do SEAC.

Desta forma, solicitamos atenção especial dos nobres Vereadores para aprovação do Projeto de Lei ora apresentado, bem como que a sua tramitação se dê em regime de urgência, nos termos do artigo 54 da Lei Orgânica Municipal.

Aproveitamos a oportunidade para renovarmos nossos protestos de elevado apreço.

Atenciosamente,



JOÃO CARLOS DOS SANTOS
Prefeito Municipal

Exmo. Sr.
WAGNER LUIZ FERREIRA
Presidente da Câmara Municipal de Garça
NESTA



PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA
Estado de São Paulo

PROJETO DE LEI Nº 046/2019

DISPÕE SOBRE A AUTORIZAÇÃO PARA ALIENAÇÃO DE ÁREAS À SEAC MEDIANTE DOAÇÃO COM ENCARGO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

A Câmara Municipal de Garça aprova a seguinte lei:

Art. 1.º Fica autorizado o Poder Executivo do Município de Garça a alienar, mediante doação com encargo, à Sociedade Comunitária de Habitação - SEAC, inscrita no CNPJ Nº 54.705.405/0001-54, sediada em Garça, as áreas descritas e caracterizadas no artigo seguinte.

Art. 2.º Os lotes objeto da doação, encontra-se dentro dos seguintes roteiros:

I - Matrícula nº 30.250:

“UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 03, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: “começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Dom Pedro II; distante 55,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua Dom Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua Dom Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90º e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 02 (Matrícula nº 30.249); daí deflete à esquerda em ângulo de 90º e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90º e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 04 (Matrícula nº 30.251)”.

II – Matrícula nº 30.251

“UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 04, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: “começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Dom Pedro II, distante 48,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua Dom Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua Dom Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90º e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 03 (Matrícula nº 30.250); daí deflete à esquerda em ângulo de 90º e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90º e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 05 (Matrícula nº 30.252), até o ponto onde teve início”.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA

Estado de São Paulo

III - Matrícula nº 30.252:

“UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 05, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: “começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Dom Pedro II, distante 41,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua Dom Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua Dom Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 04 (Matrícula nº 30.251); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 06 (Matrícula nº 30.253), até o ponto onde teve início.”

IV - Matrícula nº 30.253:

“UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 06, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: “começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Dom Pedro II, distante 34,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua Dom Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua Dom Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 05 (Matrícula nº 30.252); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 07 (Matrícula 30.254), até o ponto onde teve início.”

V - Matrícula nº 30.254:

“UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 07, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: “começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Dom Pedro II, distante 27,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua Dom Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua Dom Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 06 (Matrícula nº 30.253); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 08 (Matrícula nº 30.255), até o ponto onde teve início.”

A



PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA

Estado de São Paulo

VI - Matrícula nº 30.255:

“UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 08, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: “começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Dom Pedro II, distante 20,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua Dom Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua Dom Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 07 (Matrícula nº 30.254); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 11 (Matrícula nº 30.258), área 10 (Matrícula nº 30.257) e área 09 (Matrícula nº 30.256), até o ponto onde teve início.”

VII - Matrícula nº 30.256:

“UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 09, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: “começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 76,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 9,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue no alinhamento esquerdo da Rua Dom Pedro II na extensão de 20,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 9,00 metros, confrontando com a área 08 (matrícula nº 30.255); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 10 (Matrícula nº 30.257), até o ponto onde teve início.”

VIII - Matrícula nº 30.257:

“UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 10, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: “começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 69,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 09 (Matrícula nº 30.256); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área 08 (Matrícula nº 30.255); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 11 (Matrícula nº 30.258), até o ponto onde teve início.”



PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA

Estado de São Paulo

IX - Matrícula nº 30.258:

“UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 11, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: “começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 62,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 10 (Matrícula nº 30.257); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área 08 (Matrícula nº 30.255) e com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 12 (Matrícula nº 30.259); até o ponto onde teve início.”

X - Matrícula nº 30.259:

“UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 12, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: “começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 55,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 11 (Matrícula nº 30.258); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 13 (Matrícula nº 30.260), até o ponto onde teve início.”

XI - Matrícula nº 30.260:

“UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 13, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: “começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 48,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 12 (Matrícula nº 30.259); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 14 (Matrícula nº 30.261), até o ponto onde teve início.”



PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA

Estado de São Paulo

XII - Matrícula nº 30.261:

“UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 14, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: “começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 41,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 13 (Matrícula nº 30.260); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 15 (Matrícula nº 30.262), até o ponto onde teve início.”

XIII – Matrícula nº 30.262:

“UM TERRENO localizado na quadra 28, do Bairro Labienópolis, identificado como área 15, no perímetro urbano desse município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: “começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 34,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 14 (Matrícula nº 30.261); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a área remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a área 16 (Matrícula nº 30.263), até o ponto onde teve início.”

Art. 3.º Como obrigação da donatária, está a de edificar moradias para as famílias de baixa renda, residentes na Rua Borba Gato, em observância e em conjunto com o Trabalho previsto no “Projeto Reconstruindo Vidas” da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social - SEMADS e Fundo Social de Solidariedade.

Art. 4.º O SEAC doará os lotes e as edificações, constantes dos mesmos, diretamente aos mutuários, mediante sorteio, após serem cumpridas as obrigações de pagamento, que serão formalizados em contratos, valores que serão revertidos ao próprio SEAC para construção de outras habitações de interesse social.

Art. 5.º Serão beneficiados, com a doação ao SEAC, os futuros mutuários abaixo:

I - Debora Tais Mendes Claudio – DN: 09/12/1991 RG nº: 47.615.945-3 - CPF nº 392.346.948-99 NIS: 16022181616, Profissão do lar;

II - Jose Jurandir Barbosa – DN: 02/12/1954 - RG nº: 26.062.882-7 - CPF nº 296.313.000-72, Profissão coletor de reciclagem;

III - Luís Carlos Candido – DN: 04/08/1980 RG nº: 35.593.525-9 - CPF nº 295.881.883-2 NIS: 12540904361, Profissão mecânico;



PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA
Estado de São Paulo

IV - Mariza Santiago da Silva – DN: 25/08/1966 RG nº: 25.337.319-0 - CPF nº 103.947.478-01 NIS: 12041744431, Profissão do lar;

V - Nilson da Silva Moreira – DN: 02/12/1954 - RG nº: 40.101.036-3 - CPF nº 351.632.428-38 NIS: 16602703758, Profissão Babá;

VI - Debora dos Santos Alves – DN 05/11/1984 - 34 anos RG nº: 40.488.046-0 - CPF nº 363.715.978-37 NIS: 161.47912.21-7, Profissão do lar;

VII - Maria Benedita dos Santos Alves – DN: 25/06/1953 – 65 anos RG nº: 25.192.817-2 - CPF nº 120.992.038-73 - Profissão do lar;

VIII - Marta Maria Alexandre Ferreira– DN: 14/07/1967 RG nº: 981.048 – SSP/DF - CPF nº: 067.832.218-06, Profissão auxiliar de limpeza;

IX - Maria de Fatima Alves – DN: 09/08/1962 - 56 anos RG nº: 38.122.706-6 - CPF nº 342.812.628-90 - NIS nº 204.97650.90-2 Profissão diarista;

X - Miriam dos Santos Alves – DN 25/02/1981 - RG nº: 36.249.044-2 - CPF nº: 305.070.608-22 NIS: Profissão costureira;

XI - Andreia dos Santos Alves – DN: 17/10/1983 – 35 anos RG nº: 45.482.576 - CPF nº: 375.845.148-55, Profissão do lar

XII - Rosemeire Oliveira dos Santos – DN: 22/10/1985 – 33 anos RG nº: 42.523.859-3 - CPF nº: 365.866.408-81, Profissão do lar;

XIII - Angélica Martins – DN: 04/08/1992 – 27 anos RG nº: 45.372.761-1 - CPF nº 445.68.128-36 - NIS: 201.06113.32-6, Profissão do lar;

Art. 6.º As áreas serão devolvidas, ao patrimônio público, no caso de ocorrer o descumprimento das obrigações estabelecidas nesta Lei.

Art. 7.º Para custear as despesas com a execução das obrigações do doador, serão utilizadas as dotações próprias do orçamento vigente, bem como doações angariadas junto ao “Projeto Reconstruindo Vidas”.

Art. 8.º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Garça, 12 de setembro de 2019.


JOÃO CARLOS DOS SANTOS
PREFEITO MUNICIPAL



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

RIAG - OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA
COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA
OFICIAL/TABELIÃO



MATRICULA
30.250

FICHA
1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 03, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua D. Pedro II, distante 55,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua D. Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua D. Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 02 (Matrícula nº 30.249); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 04 (Matrícula nº 30.251), até o ponto onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro Centro.

TÍTULO ADQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2017. Matrícula anterior nº 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial, *Luciane Monteiro Nandes Ribeiro* (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019. Em R\$9.92 - demais custas isenta. Selo Digital: 1197013F30A0000013828419I.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU.FÊ. que a presente cópia, composta de 1. pag., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 30250, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68
	Estado 0,00
PRAZO DE VALIDADE	Sec. Fazenda 0,00
	Registro Civil 0,00
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	Trib. Justiça 0,00
	Ministério Público 0,00
Conferência feita por	Imposto Municipal 0,00
	TOTAL 31,68
Garça, 01 de julho de 2019	
Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial	



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013828319I

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Oficial de Registro de Imóveis e
Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO
Substituto do Oficial

Av. Dr. Rafael Paes de Barros, 222 - Labienópolis - Garça/SP - CEP: 17400-000
Fone/Fax: (14) 3406-2004 - e-mail: riag@superig.com.br

QUALQUER ADULTERAÇÃO, FALSIFICAÇÃO, INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

1197013F30A0000013828319I

1197013F30A0000013828319I



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA
COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA
OFICIAL/TABEIÃO



MATRÍCULA
30.262

FICHA
1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 15, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 34,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 14 (Matrícula nº 30.261); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 16 (Matrícula nº 30.263), até o ponto onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro Centro.

TÍTULO AQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2017. Matrícula anterior nº 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial: *Luciane Monteiro Nandes Ribeiro* (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019. Em R\$9,92 - demais custas isenta. **Seio Digital:** 1197013F10A0000013825919B.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICADO E DOU FE. que a presente cópia, composta de 1. pág., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 30262, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68
	Estado 0,00
PRAZO DE VALIDADE	Sec. Fazenda 0,00
	Registro Civil 0,00
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	Trib. Justiça 0,00
	Ministério Público 0,00
Conferência feita por:	Imposto Municipal 0,00
	TOTAL 31,68
Garça, 01 de julho de 2019	
Assinatura: <i>Marcelo Carrascossi Sasso</i>	
Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial	



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013826019Q

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Oficial de Registro de Imóveis e
Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO
Substituto do Oficial



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

RIAGI - OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA
COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA
OFICIAL/TABELIÃO



MATRÍCULA
30.261

FICHA
1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

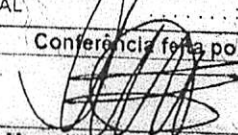
LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 14, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 41,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 13 (Matrícula nº 30.260); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 15 (Matrícula nº 30.262), até o ponto onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro Centro.

TÍTULO AQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2017. Matrícula anterior nº 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial, Luciane Monteiro Nandes Ribeiro (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019. Em R\$9,92 - Sem mais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013826119Q.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 1, pág., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 30261, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68
	Estado 0,00
	Sêc. Fazenda 0,00
	Registro Civil 0,00
	Trib. Justiça 0,00
	Ministério Público 0,00
	Imposto Municipal 0,00
	TOTAL 31,68
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	 Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial
GARÇA, 01 de julho de 2019	



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013826219M

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Oficial de Registro de Imóveis e
Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO
Substituto do Oficial



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA
COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA
OFICIAL/TABEIÃO



MATRICULA
30.259

FICHA
1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 12, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento/esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 55,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 11 (Matrícula nº 30.258); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 13 (Matrícula nº 30.260), até o ponto onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro Centro.

TÍTULO AQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2017. Matrícula nº 28.771, deste Registro Imobiliário, Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial, Luciane Monteiro Nandes Ribeiro, Prot. 147.710, em 13/06/2019. Em R\$9.920, demais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013826619G.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 1. pág., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 30259, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68
	Estado 0,00
	Sec. Fazenda 0,00
	Registro Civil 0,00
	Trib. Justiça 0,00
	Ministério Público 0,00
	Imposto Municipal 0,00
TOTAL 31,68	
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	
	Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013826519G

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Oficial de Registro de Imóveis e
Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO
Substituto do Oficial



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

RIAG - OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA
COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA
OFICIAL/TABELIÃO



MATRÍCULA
30.258

FICHA
1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 11, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 10 (Matrícula nº 30.257); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área 08 (Matrícula nº 30.255) e com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 12 (Matrícula nº 30.259), até o ponto onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro Centro.

TÍTULO AQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2017. Matrícula anterior nº 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial, Luciane Monteiro Nandes Ribeiro (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019. Em R\$9,92, demais custas isent. Selo Digital: 1197013F10A0000013826719E.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÊ, que a presente cópia, composta de 1. pag., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 30258, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais relpersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68
	Estado 0,00
	Sec. Fazenda 0,00
	Registro Civil 0,00
	Trib. Justiça 0,00
	Ministério Público 0,00
	Imposto Municipal 0,00
	TOTAL 31,68
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	 Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013826819A

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comarca de Garça - SP
MARCELO CARRASCOSSI SASSO
Substituto do Oficial



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA
COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA
OFICIAL/TABELIÃO



MATRÍCULA
30.257

FICHA
1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 10, no perímetro urbano deste município; e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 69,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Rua Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 09 (Matrícula nº 30.256); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área 08 (Matrícula nº 30.255); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 11 (Matrícula nº 30.258), até o ponto onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro Centro.

TÍTULO AQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2017. Matrícula anterior nº 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial, Luciane Monteiro Nandes Ribeiro (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019. Em R\$9.927, demais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013827019R.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÊ, que a presente cópia, composta de 1, pág., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 30257, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68
	Estado 0,00
PRAZO DE VALIDADE	Sec. Fazenda 0,00
	Registro Civil 0,00
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ-58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	Trib. Justiça 0,00
	Ministério Público 0,00
GARÇA, 01 de julho de 2019	Imposto Municipal 0,00
	TOTAL 31,68
Conferência feita por:	
Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial	



SELO DIGITAL

1197013F30A00000138269198

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selos.digital.tsp.jus.br>

Oficial de Registro de Imóveis e
Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO
Substituto do Oficial

Av. Dr. Rafael Paes de Barros, 222 - Labienópolis - Garça/SP - CEP: 17400-000
Fone/Fax: (14) 3406-2004 - e-mail: riag@superig.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

RIAG - OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA
COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA
OFICIAL/TABEIÃO



MATRÍCULA
30.256

FICHA
1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificando como Área 09, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 180,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua Brasil Jolly, distante 76,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Francisco da Silva Braga e Brasil Jolly; daí segue por este alinhamento da Rua Brasil Jolly na extensão de 9,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue no alinhamento esquerdo da Rua D. Pedro II na extensão de 20,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 9,00 metros, confrontando com a Área 08 (Matrícula nº 30.255); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 10 (Matrícula nº 30.257), até o ponto onde teve início".
CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro Centro.

TÍTULO ADQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2017. Matrícula anterior nº 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial, *Luciane Monteiro Nandes Ribeiro* (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019. Em: R\$9,92 - demais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013827219N.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 1. pag., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 30256, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68
	Estado 0,00
	Sec. Fazenda 0,00
	Registro Civil 0,00
	Trib. Justiça 0,00
	Ministério Público 0,00
	Imposto Municipal 0,00
	TOTAL 31,68
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 56/89, a presente certidão é VÁLIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	<i>Marcelo Carrascossi Sasso</i> Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013827119N

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO
Substituto do Oficial



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA
COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA
OFICIAL/TABEIÃO



MATRÍCULA
30.255

FICHA
1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 08, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua D. Pedro II, distante 20,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua D. Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua D. Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deslête à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 07 (Matrícula nº 30.254); daí deslête à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deslête à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 11 (Matrícula nº 30.258), Área 10 (Matrícula nº 30.257) e Área 09 (Matrícula nº 30.256), até o ponto onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518/371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro Centro.

TÍTULO AQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2017. Matrícula anterior nº 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial, Marcelo Carrascossi Sasso, (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019. Em R\$9,92, demais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013827319L.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICADO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 1. pag., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 30255, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68
	Estado 0,00
	Sec. Fazenda 0,00
	Registro Civil 0,00
	Trib. Justiça 0,00
	Ministério Público 0,00
	Imposto Municipal 0,00
	TOTAL 31,68
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	
	Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013827419H

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tsp.jus.br>

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO
Substituto do Oficial

Av. Dr. Rafael Paes de Barros, 222 - Labienópolis - Garça/SP - CEP: 17400-000
Fone/Fax: (14) 3406-2004 - e-mail: riag@suprig.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA
COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA
OFICIAL/TABELIÃO



MATRÍCULA
30.254

FICHA
1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 07, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua D. Pedro II, distante 27,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua D. Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua D. Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 06 (Matrícula nº 30.253); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 08 (Matrícula nº 30.255), até o ponto onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro Centro.

TÍTULO ADQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2017. Matrícula anterior nº 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial, MARCELO CARRASCOSSI SASSO (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019. Em R\$99,92. Sem mais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013827619F.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FE, que a presente cópia, composta de 1. pág., foi extraída nos termos do art. 19. § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 30254, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutorias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68
	Estado 0,00
	Sec. Fazenda 0,00
	Registro Civil 0,00
	Trib. Justiça 0,00
	Ministério Público 0,00
	Imposto Municipal 0,00
	TOTAL 31,68
PRAZO DE VALIDADE	Confirmação feita por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	 Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013827519F

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjap.jus.br>

Oficial de Registro de Imóveis e
Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO
Substituto do Oficial



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA
COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA
OFICIAL/TABELIÃO



MATRÍCULA
30.253

FICHA
1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro-Labienópolis, identificado como Área 06, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua D. Pedro II, distante 34,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua D. Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua D. Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 05 (Matrícula nº 30.252); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 07 (Matrícula nº 30.254), até o ponto onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro Centro.

TÍTULO AQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2017. Matrícula anterior nº 38.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial, Luciane Monteiro Nandes Ribeiro, Prot. 147.710, em 13/06/2019. Em R\$9,92 - demais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013827819B.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 1. pag., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 30253, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68
	Estado 0,00
	Sec. Fazenda 0,00
	Registro Civil 0,00
	Trib. Justiça 0,00
	Ministério Público 0,00
	Imposto Municipal 0,00
	TOTAL 31,68
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	
	Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013827719B

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selo.digital.usp.usp.br>

Oficial de Registro de Imóveis e
Anexos - Comarca de Garça - SP

MARCELO CARRASCOSSI SASSO
Substituto do Oficial

Av. Dr. Rafael Paes de Barros, 222 - Labienópolis - Garça/SP - CEP: 17400-000
Fone/Fax: (14) 3406-2004 - e-mail: riag@superig.com.br

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Garça - SP

11970-1-AA 100528

11970-1-100001-110000-0519



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA
COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA
OFICIAL/TABELIÃO



MATRÍCULA
30.252

FICHA
1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

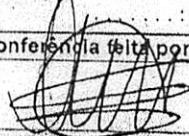
IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 05, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua D. Pedro II, distante 41,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua D. Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua D. Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 04 (Matrícula nº 30.251); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 06 (Matrícula nº 30.253), até o ponto onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro Centro.

TÍTULO AQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2017. Matrícula anterior nº 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial, ~~Paulo Antonio Ignácio da Silva~~ (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019.

Em: R\$9,92, demais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013828019Q.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FE. que a presente cópia, composta de 1. pag., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 30252, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68
	Estado 0,00
	Sec. Fazenda 0,00
	Registro Civil 0,00
	Trib. Justiça 0,00
	Ministério Público 0,00
	Imposto Municipal 0,00
	TOTAL 31,68
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	 Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial

GARÇA, 01 de julho de 2019



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE GARÇA
COMARCA DE GARÇA - ESTADO DE SÃO PAULO

BEL. PAULO ANTONIO IGNÁCIO DA SILVA
OFICIAL/TABELIÃO



MATRÍCULA
30.251

FICHA
1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GARÇA - SP

CNS: - 11.970-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO localizado na quadra nº 28, do Bairro Labienópolis, identificado como Área 04, no perímetro urbano deste município e única circunscrição imobiliária da comarca de Garça, com a área total de 140,00 metros quadrados, dentro do seguinte roteiro: "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua D. Pedro II, distante 48,00 metros do cruzamento dos alinhamentos das Ruas Brasil Jolly e Rua D. Pedro II; daí segue por este alinhamento da Rua D. Pedro II na extensão de 7,00 metros; daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 03 (Matrícula nº 30.250); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 7,00 metros, confrontando com a Área Remanescente (Matrícula nº 30.267); daí deflete à esquerda em ângulo de 90° e segue na extensão de 20,00 metros, confrontando com a Área 05 (Matrícula nº 30.252), até o ponto onde teve início".

CADASTRO MUNICIPAL: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Garça em maior área, sob nº 0023097500.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na cidade de Garça/SP, na Praça Hilmar Machado de Oliveira, nº 102, Bairro Centro.

TÍTULO AQUISITIVO: Adquirido em maior área através do R.03-M.28.771, datado de 22/05/2017. Matrícula anterior nº 28.771, deste Registro Imobiliário. Garça, 28 de Junho de 2019. A Substituta do Oficial, *Luciane Monteiro Nandes Ribeiro* (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 147.710, em 13/06/2019. Em R\$9,92, demais custas isenta. Selo Digital: 1197013F10A0000013828219M.

CERTIDÃO	CUSTAS
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia, composta de 1. pag., foi extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73, da matrícula 30251, sobre a qual não há qualquer alienação ou ônus reais, ou ações reais e pessoais reipersecutórias, além do que nela contém.	Emolumentos 31,68 Estado 0,00 Sec. Fazenda 0,00 Registro Civil 0,00 Trib. Justiça 0,00 Ministério Público 0,00 Imposto Municipal 0,00 TOTAL 31,68
PRAZO DE VALIDADE	Conferência feita por:
Para fins do disposto no inciso IV do art. 1º do Dec. Federal nº 93.240/86, e letra "d" do item 12 do Cap. XIV do Provimento CGJ 58/89, a presente certidão é VALIDA POR 30 DIAS, a contar da data de sua emissão.	<i>Marcelo Carrascossi Sasso</i> Marcelo Carrascossi Sasso Substituto do Oficial

GARÇA, 01 de julho de 2019



SELO DIGITAL

1197013F30A0000013828119M

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.jsp.jus.br>

Oficial de Registro de Imóveis e
Anexos - Comarca de Garça - SP
MARCELO CARRASCOSSI SASSO
Substituto do Oficial

Av. Dr. Rafael Paes de Barros, 222 - Labienópolis - Garça/SP - CEP: 17400-000
Fone/Fax: (14) 3406-2004 - e-mail: riag@superig.com.br

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Garça - SP

11970-1-AA 100526

11970-1-100001-110000-0519