



## Ofício 1- 1.218/2025

---

**De:** Estanivaldo C. - DDE

**Para:** Envolvidos internos acompanhando

**Data:** 12/08/2025 às 16:56:03

**Setores envolvidos:**

DDE, PRG

### **ata da comissão do distrito industrial 11/08/2025**

Em anexo, para assinatura digital, ata da reunião da comissão do distrito industrial.

At.te

—  
**Estanivaldo Campos**  
Assessor de Gabinete

**Anexos:**

atacomissaodistrito110825.pdf



PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA

Estado de São Paulo

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO

**ATA DE REUNIÃO DA COMISSÃO DOS DISTRITOS  
EMPRESARIAIS**

**DATA: 11/08/2025**

**HORÁRIO: 18:00 Hs**

**LOCAL: Prefeitura Municipal**

**PAUTA:**

**ANÁLISE DE PERMUTAS, SOLICITAÇÃO DE ÁREA NO NOVO DISTRITO EMPRESARIAL E  
PEDIDO DE OUTORGA DE ESCRITURA**

LISTA DE PARTICIPANTES	ASSINATURA
Maurício Massao Ogawa	Presente
Fabricio Tamura	Presente
Carlos Eduardo Rocha	Presente
Paulo Renato M. Desiderato	
Edvaldo Bento Pereira	
Ana Laura Rezende	
Maria Ângela de Castro Panzieri	

**ATA DE REUNIÃO DA COMISSÃO DOS DISTRITOS EMPRESARIAIS****DATA: 11/08/2025****HORÁRIO: 18:00 HS****LOCAL: Prefeitura Municipal**

Aos onze dias (11) do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e cinco (2.025), às dezoito horas (18:00hs), a comissão do Distrito Empresarial nomeada através da portaria nº 37.681/2025, esteve reunida na Prefeitura Municipal de Garça, com a presença dos membros **Maurício Massao Ogawa, Carlos Eduardo Rocha e Fabrício Tamura**. O Diretor de Desenvolvimento Econômico e Turismo abriu a reunião agradecendo a presença de todos, foi solicitado que assinassem a lista de presença e assim foi feito, em seguida foi dado início na apreciação do primeiro item da pauta do dia onde o diretor solicitou ao Assessor da Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo Estanivaldo Michael Campos para que fosse exposto aos membros o primeiro processo e assim foi feito:

01- Solicitação de permuta de área no novo distrito empresarial em nome de **Antonio Buffoni Júnior**, processo protocolado com número 12.664/2024 onde nesse protocolo o lote 12 da quadra “A” havia sido solicitada e como havia ainda a disponibilidade de outra área, o mesmo solicitou a **permute** para o Lote 6 da quadra “D”, assim foi questionado pelos membros presentes a confirmação de área disponível e apresentação de documentação, informou o Sr. Assessor da disponibilidade da área e dos documentos apresentados e assim foi aprovado por todos os presentes o 1º processo;

02- Solicitação também de permuta de área no novo distrito empresarial em nome de **Diego Piovezan-Me**, processo protocolado com número 1.173/2024 onde nesse protocolo o lote 2 da quadra “F” havia sido solicitada e como havia a disponibilidade de outra área, o mesmo solicitou a **permute** para o Lote 2 da quadra “J”, assim também foi questionado pelos membros presentes a confirmação de área disponível e apresentação de documentação e informou o Sr. Assessor da disponibilidade da área e dos documentos apresentados e assim foi aprovado por todos os presentes o 2º processo;

03- Solicitação de doação de área com encargos no novo distrito industrial para a Empresa **Fortvita Equipamentos de Segurança do Trabalho Ltda.** que recebeu o protocolo de número 9.774/2025 onde informou o Sr. Assessor da Secretaria da disponibilidade de área e dos documentos de praxe apresentados e assim foi aprovado por unanimidade de votos o processo 3º processo do dia;

04- Pedido de outorga de escritura em nome de **Comércio de Madeiras Ansanello Ltda.** solicitado pela Senhora **Ana Paula de Stéfani Ansanello** que recebeu o protocolo número 6456/2023 e exposto pelo Sr. Assessor da Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo os detalhes da tramitação do pedido da requerente que desde o ano de 2023 mostrou a requerente estar sem legitimidade para tal solicitação e que a situação da empresa conforme mostrado aos membros presentes que vários fatores impediam o atendimento de tal solicitação, ficando decidido pelos membros presentes novo e último pedido de vistoria no local para comprovação de atividades



## PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA

Estado de São Paulo

### SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO

de desenvolvimento do trabalho no local e geração de empregos conforme diz a Lei 5238/2018 que disciplina as atividades do Distrito Empresarial e confirmação do CNPJ da empresa requerente estar **APTO** onde ficou vinculado que se realmente comprovasse a negativação de geração de empregos e demais comprovações contidas na Lei 5238/2018 a Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo daria início a processo de reversão de área ao município cumprindo o que diz a Seção IV em seu artigo 16.

Durante a reunião ocorreram sugestões dos membros presentes com relação ao novo distrito empresarial, e foi informado aos presentes que será realizada uma reunião com a administração municipal/Saae sobre orientações gerais e atuais sobre o distrito empresarial com a finalidade do início das obras pelas empresas que receberam áreas neste novo distrito e que se enquadravam com as atuais exigências para as construções e com isso, ou seja, com a presença de trabalhadores no local também se resolveria alguns problemas que surgiram no local pelo motivo da área estar desabitada.

Nada mais havendo, a reunião foi finalizada pelo diretor de Desenvolvimento Econômico e Turismo onde agradeceu a presença de todos e foi lavrada a presente Ata devidamente assinada pelos presentes.

Garça, 11 de Agosto de 2025

Maurício Massao Ogawa- Presente

Carlos Eduardo Rocha- Presente

Fabrício Tamura - Presente

Paulo Renato M. Desiderato- Ausente

Edvaldo Bento Pereira- Ausente

Ana Laura Rezende-Ausente

Maria Ângela de Castro Panzieri -Ausente



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 2FF4-A5D6-F846-D562

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ MAURICIO MASSAO OGAWA (CPF 061.XXX.XXX-79) em 13/08/2025 11:20:47 GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ FABRICIO TAMURA (CPF 278.XXX.XXX-80) em 15/08/2025 11:50:25 GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: AC OAB G3 << AC Certisign G7 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5 (Assinatura ICP-Brasil)
- ✓ CARLOS EDUARDO ROCHA (CPF 263.XXX.XXX-20) em 19/08/2025 14:27:03 GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://garca.1doc.com.br/verificacao/2FF4-A5D6-F846-D562>