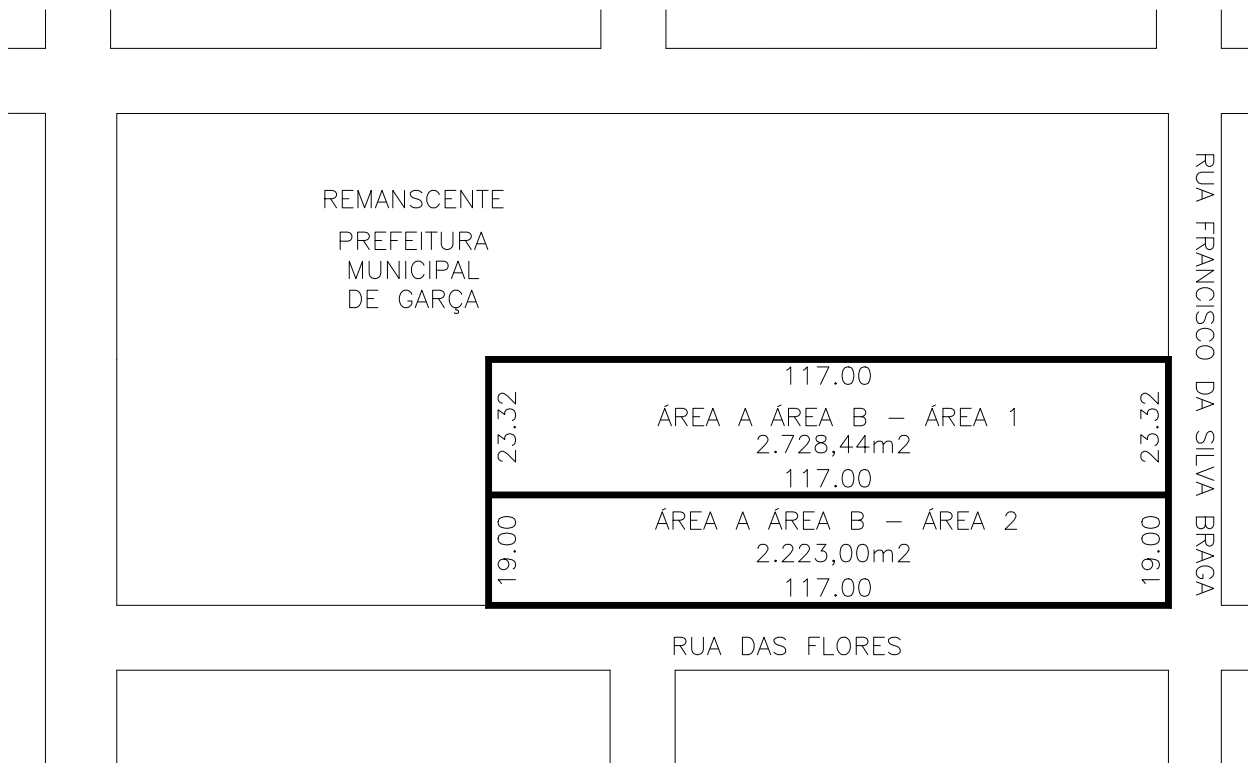


PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E
DESENVOLVIMENTO URBANO

RUA DAS FLORES, ESQUINA COM A RUA FRANCISCO DA SILVA BRAGA

MATRÍCULA: 34.625 – ÁREA A (33,40 X 42,32 X 60,00 X 23,32 X 26,60) = 2.033,80m²

MATRÍCULA: 34.626 – ÁREA B (83,60 X 19,00 X 26,60 X 23,32 X 57,00) = 2.917,64m²



ÁREA A ÁREA B – ÁREA 01
QUADRA: 80B
LOTE: 23,32 X 117,00 X 23,32 X 117,00
BAIRRO: LABIENÓPOLIS
ÁREA: 2.728,44M²

ÁREA A ÁREA B – ÁREA 02
QUADRA: 80B
LOTE: 19,00 X 117,00 X 19,00 X 117,00
BAIRRO: LABIENÓPOLIS
ÁREA: 2.223,00M²

RESPONSÁVEL TÉCNICO: MARCO ANTONIO NUNES DA SILVA
ARQUITETO E URBANISTA – CAU A174333-3
DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO

PROJETO:
CROQUI PARA DESDOBRIO

PROPRIETÁRIO:
MUNICÍPIO DE GARÇA

LOCAL:
RUA DAS FLORES, ESQUINA COM A RUA FRANCISO DA SILVA BRAGA, BAIRRO LABIENOPOLIS, QUADRA 80B



Prefeitura Municipal de Garça

Estado de São Paulo

DESDOBRO DE ÁREA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA
LOCAL: **RUA DAS FLORES COM RUA FRANCISCO DA SILVA BRAGA**
QUADRA: **80B**, BAIRRO: **LABIENÓPOLIS**, CIDADE: **GARÇA SP**

MATRÍCULA Nº 34.626 e 34.625
ÁREA B E ÁREA A
ÁREA TERRITORIAL TOTAL 4.951,44 m²
DIMENSÕES 117,00 X 42,32 X 117,00 X 42,32 m

ÁREA "A" ÁREA "B" – ÁREA 01 **117,00x23,32 = 2.728,44M²**

“Inicia em um ponto localizado no alinhamento direito da Rua Francisco da Silva Braga, distante 19,00 metros da confluência dos alinhamentos direito da Rua Francisco da Silva Braga, com o alinhamento direito da Rua das Flores; daí segue pelo alinhamento direito da Rua Francisco da Silva Braga, no sentido retorno, na extensão de 23,32 metros; daí deflete à esquerda e segue na extensão de 117,00 metros, confrontando com O REMANESCENTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA; daí deflete a esquerda e segue na extensão de 23,32 metros, confrontando com O REMANESCENTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA; daí deflete à esquerda e segue na extensão de 117,00 metros confrontando com a ÁREA “A” ÁREA “B” - ÁREA 02 de propriedade da Prefeitura Municipal de Garça, até o alinhamento direito da Rua Francisco da Silva Braga, ponto inicial da presente descrição, perfazendo uma área territorial de 2.728,44 m².”

ÁREA “A” ÁREA “B” – ÁREA 02 **19,00 x 117,00 = 2.223,00M²**

“Inicia em um ponto localizado no alinhamento direito da Rua Francisco da Silva Braga, na confluência dos alinhamentos direito da Rua Francisco da Silva Braga, com o alinhamento direito da Rua das Flores; daí segue pelo alinhamento direito da Rua Francisco da Silva Braga, no sentido retorno, na extensão de 19,00 metros; daí deflete à esquerda e segue na extensão de 117,00 metros, confrontando com a ÁREA “A” ÁREA “B” - ÁREA 01 de propriedade da Prefeitura Municipal de Garça; daí deflete a esquerda e segue na extensão de 19,00 metros, confrontando com O REMANESCENTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA, atingindo o alinhamento direito da RUA DAS FLORES; daí deflete à esquerda e segue, no sentido retorno da RUA DAS FLORES, na extensão de 117,00 metros atingindo o ponto inicial da presente descrição, perfazendo uma área territorial de 2.223,00 m².”

Marco Antonio Nunes da Silva
CAU SP Nº A174333-3



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 0248-2D67-A9ED-5C76

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MARCO ANTONIO NUNES DA SILVA (CPF 402.XXX.XXX-58) em 23/10/2025 08:20:00 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: AC SINCOR RFB G5 << AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5
(Assinatura ICP-Brasil)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://garca.1doc.com.br/verificacao/0248-2D67-A9ED-5C76>