



PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA
Estado de São Paulo

Ofício nº 542/2024 – CM

Garça, 27 de novembro de 2024.

Ilmo. Senhor
RAFAEL DE OLIVEIRA MATHIAS
Procurador Legislativo
Câmara Municipal
NESTA

Assunto: Ofício nº 1.187/2024-PLCMG – Requer documentação complementar ao Projeto de Lei nº 152/2024.

Senhor Procurador,

Em atenção ao contido no expediente supra, que trata do Projeto de Lei nº 152/2024, que autoriza a transferência de área para empresa com atividade empresarial “WSA Indústria de Máquinas e Equipamentos de Segurança Ltda.”, segue, em anexo, a documentação solicitada.

Aproveitamos a oportunidade para externar nossos protestos de elevado apreço.

JOAO
CARLOS DOS SANTOS:061
75977823
JOÃO CARLOS DOS SANTOS
Prefeito Municipal

Assinado de forma digital por JOAO CARLOS DOS SANTOS:06175977823
Dados: 2024.11.27 14:38:59 -03'00'

CRONOGRAMA FÍSICO- FINANCEIRO

INTERESSADO: WSA INDÚSTRIA DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA - CNPJ 08.754.645/0001-21

ASSUNTO: CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE INDUSTRIAL

LOCAL: DISTRITO EMPRESARIAL V - CARLOS AUGUSTO TEIXEIRA PINTO - GARÇA/SP

DATA: 26/08/2024

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DE ATIVIDADES	A Realizar - Bimestres									Total (R\$)	
		1º BIM.	2º BIM.	3º BIM.	4º BIM.	5º BIM.	6º BIM.	7º BIM.	8º BIM.	9º BIM.		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	8.100,00										8.100,00
2.1	INFRA-ESTRUTURA		27.677,88	27.677,88								55.355,75
2.2	SUPERESTRUTURA				17.285,60	57.696,28						74.981,88
2.3	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO E REVESTIMENTO				11.046,75	12.924,56	11.948,79	3.641,40	7.226,23	5.888,76		52.676,49
2.4	ESTRUTURA METÁLICA DE COBERTURA						103.500,00	69.372,00				172.872,00
2.5	PISOS INTERNOS								29.385,75	6.623,72		36.009,47
2.6	ESQUADRIAS								24.769,26	24.769,26		49.538,52
2.7	PINTURA										14.555,17	14.555,17
2.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS						13.946,00	13.946,00	13.946,00	13.946,00		55.784,00
3	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								9.302,59	4.100,00		13.402,59
TOTAIS		8.100,00	27.677,88	27.677,88	28.332,35	70.620,84	129.394,79	86.959,40	84.629,83	69.882,91		533.275,87
	% DO TOTAL	1,52%	5,19%	5,19%	5,31%	13,24%	24,26%	16,31%	15,87%	13,10%		100,00%

Obs: O início da obra acontecerá em até seis meses após a doação do lote pela prefeitura

Renata Coutinho de Delivechi
CPF 313.964.258-02
WSA IND MAQ EQUIP. SEGURANÇA

JOSMAR FERREIRA
SOUTO:09636685878



JOSMAR SOUTO
Engenheiro Civil
CREA/SP: 0601627104
(14) 99727-7447
josmar.fs@gmail.com

EXCELENTÍSSIMO SENHOR **João Carlos dos Santos** - PREFEITO DO MUNICÍPIO DE **Garça**

A empresa **WSA INDUSTRIA DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA LTDA**, inscrita no CNPJ nº**08.754.645/0001-21**, estabelecida no endereço **Via Marginal Esquerda da SP 294, nº 0 - Santo André**, no município de **Garça**, Estado de **São Paulo**, solicita de Vossa Excelência, nos termos do Edital de Credenciamento nº **1/2024**, a habilitação para recebimento de PERMISSÃO DE USO COM ENCARGOS de área localizada no '**Sem escolha definida!**', no Município de **Garça**, Estado de **São Paulo**, com as características abaixo descritas, de acordo com a Lei Municipal nº **5238/2018**.

Atenciosamente,

**WSA INDUSTRIA DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS DE
SEGURANÇA LTDA**

Nome da Empresa

ANEXO I - PLANO DE NEGÓCIO

Instalação de Empresa no Distrito empresarial

'Sem escolha definida!'

CARACTERIZAÇÃO DA EMPRESA

Razão Social: WSA INDUSTRIA DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA LTDA

CNPJ: 08.754.645/0001-21

Data de fundação: 27/02/2007 - 17 anos

Inscrição Estadual: 315091932112

Inscrição Municipal: 1635607

Registro da Junta Comercial: 35220779723

Capital social autorizado, subscrito e/ou

integralizado: R\$ 100.000,00

Qual a atividade econômica principal a ser desenvolvida pela empresa na área empresarial: Fabricação e Venda de Peças

Qual a representatividade da atividade principal da empresa em relação ao faturamento: 80%

Objetivo do pedido: Realocar para a área empresarial

RESPONSÁVEL E FORMAS DE CONTATO

Contato: Eduardo

Telefone:

(14)-3406-2976

Celular:

(14) 9813-86649

E-mail: ti@wef.com.br

ENDEREÇO

Logradouro: Via Marginal Esquerda da SP 294, nº 0 - Santo

André

Cidade: Garça - São Paulo

CEP: 17400-000

ATOS CONSTITUTIVOS DA EMPRESA (FORMA JURÍDICA)

Acionistas/Sócios	Distribuição de vendas
Renata Coutinho de Delivechi	100%

ENQUADRAMENTO DA EMPRESA

Breve relato do histórico da empresa:

Iniciamos a empresa em 2007, na prestação de serviços para maquinas de embalagens e venda de peças.

Finalidade do projeto da empresa:

Devido crescimento do mercado necessita de uma área maior para expandir os negócios assim contratando mais funcionários e gerando mais empregos e recursos para o município de Garça.

INVESTIMENTO TOTAL PROJETADO

Capital de giro: R\$ 150.000,00

Construções: R\$ 100.000,00

Instalações: R\$ 20.000,00

Maquinários: R\$ 20.000,00

Equipamentos: R\$ 10.000,00

Outro investimentos:

Não declarado

CAPACIDADE INSTALADA (ATUAL)

Capacidade de produção: 100%

Insumos (matéria prima):

Aço

Linha de produtos:

Peças para maquina de embalagens

TERRENO E ÁREA TOTAL A SER CONSTRUÍDA (M2)

Área do terreno: 1.000.00 M²

Área à ser construída:

Não declarado

Tempo previsto para edificação do imóvel: 6 meses

Tempo de execução do plano de negócio: 6 meses

Objetivo do pedido: Realocar para a área empresarial

A empresa possui previsão de uma futura expansão na área empresarial: Sim

REQUISITOS DE INFRAESTRUTURA

Água e esgoto M ³ /dia	
Água	Não informado
Esgoto Industrial	Não informado
Energia Elétrica	
Potência instalada prevista	Não informado
Demanda prevista	Não informado
Consumo anual previsto	Não informado
Tensão do fornecimento	Não informado

EMPREGOS

Empregos atuais: 7

Empregos previstos: 2

Tipos de mão de obra necessárias para a empresa:

Financeiro

Comprador

Financeiro

INCENTIVOS

Vale alimentação
Seguro de vida

GERAÇÃO DE IMPOSTOS E BENEFÍCIOS SOCIAIS

Tipo de Tributação da Empresa: Simples Nacional

Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS)	
Valor	R\$ 4.500,00
Alíquota:	3%

Imposto Sobre Serviços (ISS)	
Valor	R\$ 6.000,00
Alíquota:	4%

Imposto sobre Produtos Industrializados (IPI)	
Valor	R\$ 1.500,00
Alíquota:	1%

Imposto de Renda Pessoa Jurídica (IRPJ)	
Valor	R\$ 1.500,00
Alíquota:	1%

Simples Nacional/DAS	
Valor	R\$ 15.000,00
Alíquota:	10%

Outro impostos:
Não declarado

MERCADO DE ATUAÇÃO

Distribuição geográfica	Distribuição de vendas
Seu estado	50%

Distribuição geográfica	Distribuição de vendas
Outros Estados:	50%

Os dados cadastrais da empresa foram atualizados em **20/08/2024**.

() Declaro para os devidos fins, que as informações acima prestadas neste Plano de Negócio, são a expressão da verdade.

() Declaro para os devidos fins, que li e aceito os termos do edital de credenciamento nº **1/2024**.

() Declaro para os devidos fins, que li e aceito as condições da lei municipal nº **5238/2018**.

Atenciosamente,

Garça, 20 de Agosto de 2024.

Eduardo
Responsável

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA :
CONSTRUÇÃO UNIDADE INDUSTRIAL

**WSA INDÚSTRIA DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DE
SEGURANÇA LTDA – CNPJ 08.754.645/0001-21**

LOCAL:
Distrito Empresarial V – Carlos Augusto Teixeira Pinto–Garça - SP

ÁREA DO TERRENO: 1.500,00 m²

ÁREA A CONSTRUIR: 300,00 m²

1. SERVIÇOS PRELIMINIARES:

Limpeza do terreno, construção de abrigo provisório para guarda de materiais e ferramentas. Instalação de padrão de entrada de água e energia.

2. INFRAESTRUTURA:

-Locação da obra:

A locação da obra será executada por profissional habilitado, implantando estacas de posição com cotas de nível perfeitamente definidas para demarcação dos eixos. A locação será global, sobre quadro de madeira (gabarito), que envolva o perímetro da obra.

-Estacas escavadas mecanicamente:

Após serem devidamente locadas, serão escavadas com equipamento mecânico rotativo e terão diâmetro mínimo de 25 centímetros.

Será utilizado concreto fck 25MPA, dosado em central, com controle de resistência através de corpos-de-prova.

As estacas serão armadas com aço CA-50/CA-60.

No lançamento do concreto será utilizado vibrador mecânico.

-Escavação manual de valas:

Serão executadas as escavações necessárias à construção da fundação.

O material escavado será depositado em local apropriado, para posteriormente servir de material de reaterro.

A execução dos trabalhos de escavação obedecerá às prescrições na NBR 6122 e NBR 9061.

O fundo de valas será apiloado com maço de 30 quilos.

- Blocos e Viga baldrame:

Serão executados em concreto armado, utilizando taxa adequada de aço e concreto fck 25MPa dosado em central.

No lançamento do concreto será utilizado vibrador mecânico.

-Alvenaria de embasamento:

Executado com tijolos comuns de barro maciço, assentados com massa traço 1:3, com espessura sem revestimento de 1 tijolo (20 cm).

-Impermeabilização:

Serão aplicadas, duas demãos de tinta betuminosa, sobre massa de cimento, areia e hidrófugo, em toda superfície da alvenaria de embasamento.

3. SUPERESTRUTURA:

-Pilares, vigas, vergas, laje, etc:

Serão executados em concreto fck 25MPa, armado com aço CA 50 e CA 60, após executados os cálculos necessários para boa estabilidade da estrutura, incluindo formas e escoramentos.

Laje pré-fabricada nos sanitários, administração e refeitório do tipo unidirecional, com vigotas protendidas ou treliçadas, com malha de distribuição, e executada de acordo com orientação do fabricante e capa em concreto fck 25 Mpa.

4. ALVENARIA DE ELEVAÇÃO:

Alvenaria:

Será executada em blocos cerâmicos 8 furos 9x19x19 cm, assentados com argamassa mista traço 1:2:8, com espessura de 19 cm, conforme Projeto. Mureta de 1,0 m de altura no entorno do barracão.

-Chapisco:

As superfícies de paredes e tetos serão limpas a vassoura e abundantemente molhadas antes da aplicação do chapisco.

O chapisco será executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

-Reboco:

O Reboco será iniciado após completa pega de argamassa de alvenarias e chapiscos e depois de embutidas todas as tubulações que por ele devem passar.

Antes da aplicação do reboco, a superfície será abundantemente molhada com o emprego de esguicho de mangueira.

A argamassa para o reboco de paredes externas e internas é definida pelo seu traço volumétrico 1:2:8 com o emprego de areia fina.

- Revestimento cerâmico

Azulejos até a altura de 2,0 m nos sanitários e refeitório assentados com argamassa pré fabricada, inclusive rejuntamento.

5. ESTRUTURA METÁLICA DE COBERTURA e FECHAMENTO LATERAL:

Estrutura de aço para cobertura incluindo tesouras, terças, contraventamentos, calhas, rufos e acessórios, completa.

As telhas serão de aço galvanizado, acabamento natural, espessura 0,5 mm, de primeira qualidade.

Será executado fechamento com telhas metálicas no entorno de todo o barracão até o respaldo.

6. PISOS:

Após a compactação mecânica do solo será executado piso de concreto fck 30 MPA, espessura mínima de 10 centímetros, armados com tela soldada nervurada de malha 15x15 cm e diâmetro 5 mm, desempenado mecanicamente com equipamento rotativo, com juntas serradas.

Nos sanitários, administração e refeitório serão assentados cerâmica esmaltada PEI-5, de primeira qualidade.

7. ESQUADRIAS:

Potas de alumínio

As portas serão de abrir em alumínio tipo veneziana.

Portões

Portões de chapa de aço e do tipo basculante.

Vidro temperado

Vitrôs e janelas de vidro temperado, e=6 mm, caixilhos de alumínio e ferragens.

8. PINTURA:

Látex acrílico aplicado sobre reboco com base preparada com selador acrílico.

Esmalte sintético nos portões metálicos sobre fundo antioxidante aplicado previamente.

9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS

Elétricas:

Fiação, luminárias, interruptores, tomadas e demais, executados com materiais de primeira qualidade e dimensionados de acordo com a carga de cada equipamento.

Serão obedecidas as normas da ABNT e CPFL.

Hidrossanitárias:

Aparelhos sanitários serão em louça de primeira qualidade.

Os registros de parede, torneiras para lavatório, válvulas, sifões, engates, válvula de descarga, grelhas de ralo, etc..., serão em metal cromado de primeira qualidade.

Tubos e conexões em PVC de primeira qualidade.

As instalações deverão seguir os preceitos nas normas da ABNT e SAAE.

10. SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO:

Sistema de proteção e combate à incêndios de acordo com o Decreto Estadual 63.911 de 2018 e Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo.

11. SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

Todo o entulho será removido.

A obra será toda limpa, o ambiente será salubre, estando apta a receber as atividades industriais.

Garça, 26 de agosto de 2024.

RENATA COUTINHO DE DELIVECHI
CPF 313.964.258-02
WSA IND DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA

JOSMAR FERREIRA
SOUTO:09636685878

Assinado de forma digital por
JOSMAR FERREIRA
SOUTO:09636685878
Dados: 2024.08.26 11:57:42 -03'00'



JOSMAR SOUTO

Engenheiro Civil

CREA/SP 0801627104

(14) 99727-7447

josmar.fs@gmail.com

INTERESSADO: WSA-INDÚSTRA DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA - CNPJ 08.754.645/0001-21

ASSUNTO: PLANILHA DE QUANTIDADES DE SERVIÇOS, PREÇOS UNITÁRIOS E PREÇOS TOTAIS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE INDUSTRIAL

LOCAL: DISTRITO EMPRESARIAL V - CARLOS AUGUSTO TEIXEIRA PINTO - GARÇA/SP

DATA: 26/08/2024

1	SERVIÇOS PRELIMINARES	QTDE	UNID	\$ UNID	\$ TOTAL	\$ DO ITEM
1.1	Limpeza do terreno	1.500,00	m2	1,40	2.100,00	
1.2	Abrigo provisório para guarda de materiais e ferramentas	1,00	vb	1.500,00	1.500,00	
1.3	Ligações de água e energia	1,00	vb	4.500,00	4.500,00	8.100,00
TOTAL DOS SERVIÇOS PRELIMINARES						8.100,00
2	CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO INDUSTRIAL					
2.1 INFRA-ESTRUTURA						
2.1.1	Locação da obra - execução de gabarito.	78,00	m	20,00	1.560,00	
2.1.2	Estaca- escavação mecânico-rotativo Ø 25 cm - concreto armado lançado fck 25 Mpa c/ arranques	304,00	m	58,42	17.759,68	
2.1.3	Escavação manual de valas aprumada	12,05	m3	122,36	1.474,44	
2.1.4	Bloco de concreto armado, concreto fck 25MPa, lançado, incluindo aço e formas	5,63	m3	2.158,70	12.153,48	
2.1.5	Vigas baldrame e travamento, concreto Fck-25MPa, lançado, incluindo aço e formas	6,42	m3	2.158,70	13.858,85	
2.1.6	Alvenaria de embasamento c/ tijolo comum e=20cm, massa 1:3	4,28	m3	1.180,00	5.050,40	
2.1.7	Impermeabilização do embasamento e baldrame c/ e=2cm de massa 1:3, aditivo e tinta betuminosa	64,20	m2	54,50	3.498,90	55.355,75
2.2 SUPERESTRUTURA						
2.2.1	Pilares de concreto armado, concreto Fck-25MPa, incluindo aço e formas	13,94	m3	2.480,00	34.571,20	
2.2.2	Vigas de travamento e vergas, incluindo concreto Fck-25MPa, aço e formas	4,10	m3	1.780,00	7.298,00	
2.2.3	Vigas de respaldo, incluindo concreto Fck-25MPa, aço e formas	10,20	m3	2.158,70	22.018,74	
2.2.4	Laje pré fabricada nos sanitários, admistração e refeitório	66,00	m2	168,09	11.093,94	74.981,88
2.3 ALVENARIA DE ELEVAÇÃO, DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO DE PAREDES E LAJES						
2.3.1	Blocos cerâmicos 8 furos de (19x19x9)cm esp=19,00cm (massa1:2:8)	214,50	m2	103,00	22.093,50	
2.3.2	Divisória sanitária em granilite espessura 3 cm assentada com argamassa colante AC III-E	15,96	m2	368,97	5.888,76	
2.3.3	Chapisco interno com areia e cimento 1:3 - Paredes e lajes	334,70	m2	4,30	1.439,21	
2.3.4	Revestimento interno (massa 1:2:8) - Paredes e lajes	334,70	m2	35,70	11.948,79	
2.3.5	Chapisco externo com areia e cimento 1:3	102,00	m2	4,30	438,60	
2.3.6	Revestimento externo (massa 1:2:8)	102,00	m2	35,70	3.641,40	
2.3.7	Revestimento com azulejos assentados com argamassa colante (h=2,0m)	80,56	m2	80,00	6.444,80	
2.3.8	Rejuntamento de azulejo com argamassa industrializada	80,56	m2	9,70	781,43	52.676,49

2.4 ESTRUTURA METÁLICA DE COBERTURA, TELHAMENTO E FECHAMENTO LATERAL METÁLICO DO PRÉDIO						
2.4.1	Estrutura metálica para cobertura, incluindo calhas, rufos e acessórios, norma ABNT	4.500,00	Kg	23,00	103.500,00	
2.4.2	Telha trapezoidal de aço galvanizado e=0,5 mm	300,00	m2	66,08	19.824,00	
2.4.3	Fechamento das paredes do barracão com telhas de aço galvanizado e estrutura de sustentação metálica	412,90	m2	120,00	49.548,00	172.872,00
2.5 PISOS INTERNOS						
2.5.1 PISO DE CONCRETO NA FÁBRICA						
2.5.1.1	Armação com tela soldada nervurada malha 15x15 cm e diâmetro 5 mm	756,47	Kg	10,20	7.715,99	
2.5.1.2	Concreto fck 30 MPA desempenado e acabado com equipamento mecânico rotativo , com junta serrada e espessura de 10cm , acabamento rústico	221,12	m2	98,00	21.669,76	29.385,75
2.5.2 PISO CERÂMICO NOS SANITÁRIOS, REFEITÓRIO E ADMINISTRAÇÃO						
2.5.2.1	Contra piso interno, e=5,00cm, fck=20MPa, com hidrófugo, próprio para receber piso cerâmico	2,65	m3	678,00	1.796,70	
2.5.2.2	Piso cerâmico PEI 5	53,00	m2	78,82	4.177,46	
2.5.2.3	Rejuntamento de piso cerâmico com argamassa industrializada	53,00	m2	7,20	381,60	
2.5.2.4	Rodapé cerâmico de 7,0 cm de altura	30,45	m	8,80	267,96	6.623,72
2.6 ESQUADRIAS						
2.6.1 ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO OU AÇO						
2.6.1.1	Portas de abrir em alumínio tipo veneziana	15,89	m2	668,00	10.614,52	
2.6.1.2	Portão de chapas de aço tipo baculante	84,60	m2	400,00	33.840,00	44.454,52
2.6.2 ESQUADRIAS DE VIDRO TEMPERADO						
2.6.2.1	Vitrôs e janelas de vidro temperado 6 mm com perfis de alumínio, completos	8,20	m2	620,00	5.084,00	5.084,00
2.7 PINTURA						
2.7.1	Esmalte em portões metálicos sobre fundo antioxidante	169,20	m2	45,00	7.614,00	
2.7.2	Fundo selador acrílico em paredes e lajes	356,14	m2	4,95	1.762,89	
2.7.3	Látex acrílico na alvenaria interno e externo, inclusive preparo de base	356,14	m2	14,54	5.178,28	14.555,17
2.8 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS						
2.8.1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
2.8.1.1	Instalações elétricas completa, incluindo painéis, disjuntores, tomadas, interruptores, cabos, iluminação, tomadas, interruptores, etc...	1,00	vb	28.000,00	28.000,00	28.000,00
2.8.2 INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS						
2.8.2.1	Vaso sanitário em louça branca, assento plástico, válvula de descarga metálica c/ canopla, completo	2,00	unid	820,00	1.640,00	
2.8.2.2	Barra de apoio em latão cromado diâmetro 30/35 mm c/ flange(wc deficientes)	4,00	unid	305,00	1.220,00	
2.8.2.3	Lavatório completo com válvulas de escoamento, engate flexível, sifão, torneira, etc.	2,00	unid	480,00	960,00	
2.8.2.4	Mictório individual de louça, completo	1,00	unid	764,00	764,00	

2.8.2.5 Instalações hidro-sanitárias completa, incluindo tubos, conexões, caixa de passagem, registros, ralos, interligação à rede pública, etc...	1,00	vb	23.200,00	23.200,00	27.784,00
--	------	----	-----------	-----------	-----------

TOTAL DA CONSTRUÇÃO DO BARRACÃO INDUSTRIAL

511.773,29

3 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

3.1 CALÇADA DE PROTEÇÃO NO ENTORNO DO BARRACÃO

3.1.1 Armação com tela soldada nervurada malha 15x15 cm diam 5.0 mm	239,47	Kg	10,20	2.442,59	
3.1.2 Concreto fck 30 MPA desempenado e acabado com equipamento mecânico rotativo , com junta serrada e espessura de 10cm , acabamento rústico	70,00	m2	98,00	6.860,00	9.302,59

3.2 SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIOS

3.2.1 Execução do sistema de proteção e combate a incêndios, extintores, saídas de emergência e sinalização de emergência	1,00	vb	1.800,00	1.800,00	1.800,00
---	------	----	----------	----------	-----------------

3.3 LIMPEZA FINAL

3.3.1 Limpeza final de toda a obra, todas as intervenções	1,00	vb	2.300,00	2.300,00	2.300,00
---	------	----	----------	----------	----------

TOTAL DOS SERVIÇOS COMPLEMENTARES

13.402,59

TOTAL GERAL DE TODA A OBRA

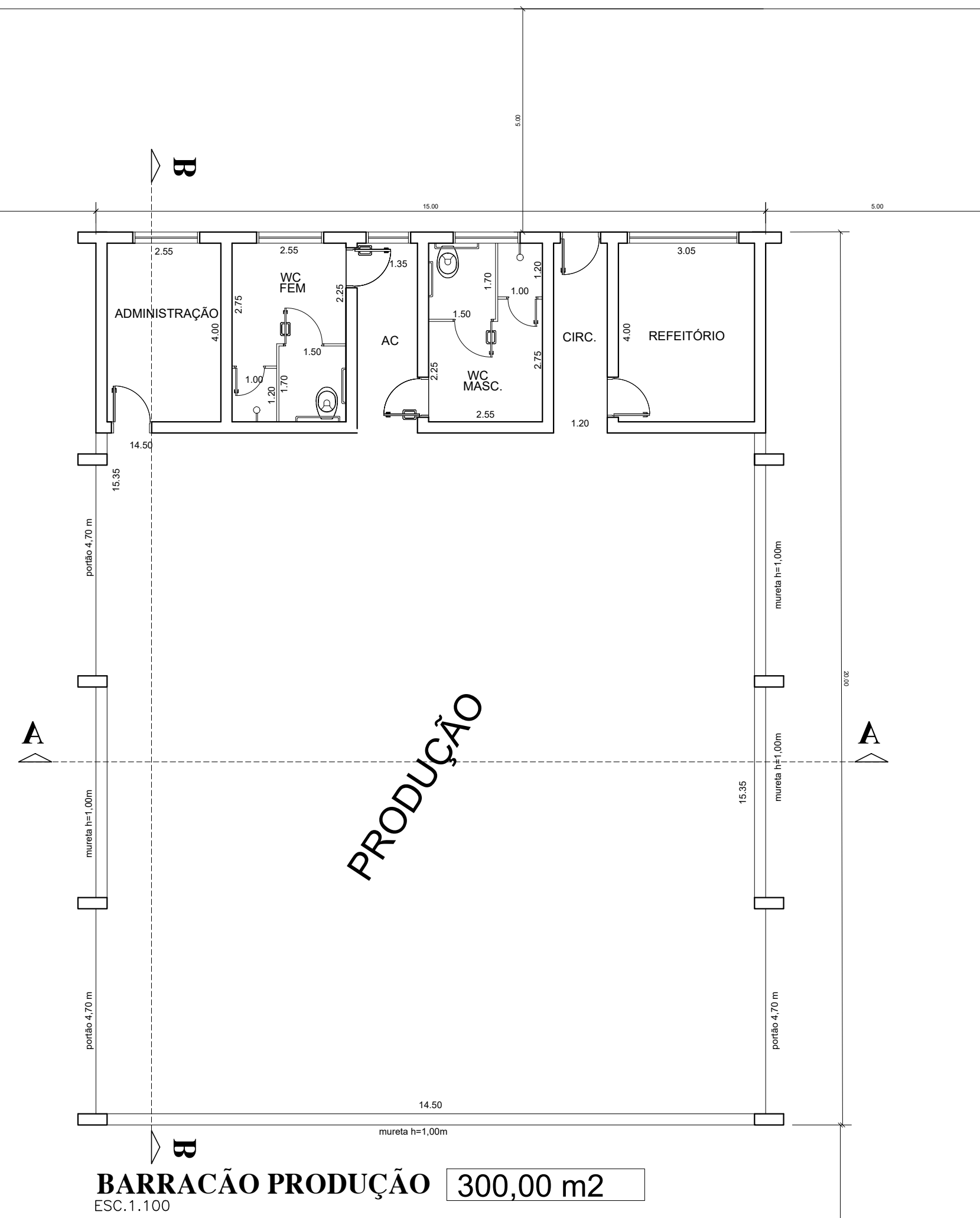
533.275,88

Renata Coutinho de Delivechi
 CPF 313.964.258-02
 WSA IND MAQ EQUIP. SEGURANÇA

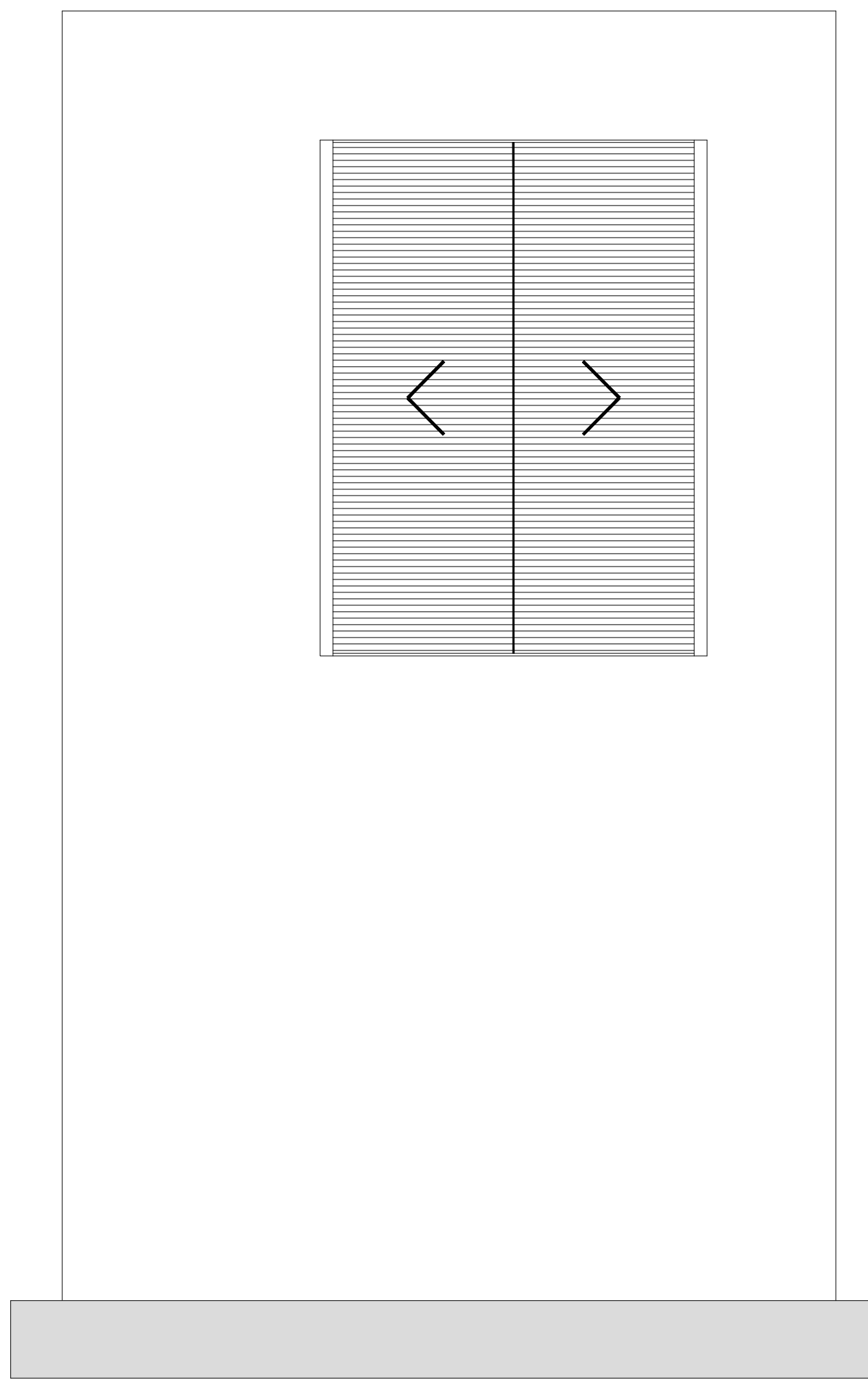
JOSMAR FERREIRA Assinado de forma digital
 por JOSMAR FERREIRA
 SOUTO:09636685 SOUTO:09636685878
 878 Dados: 2024.08.26
 12:01:00 -03'00'



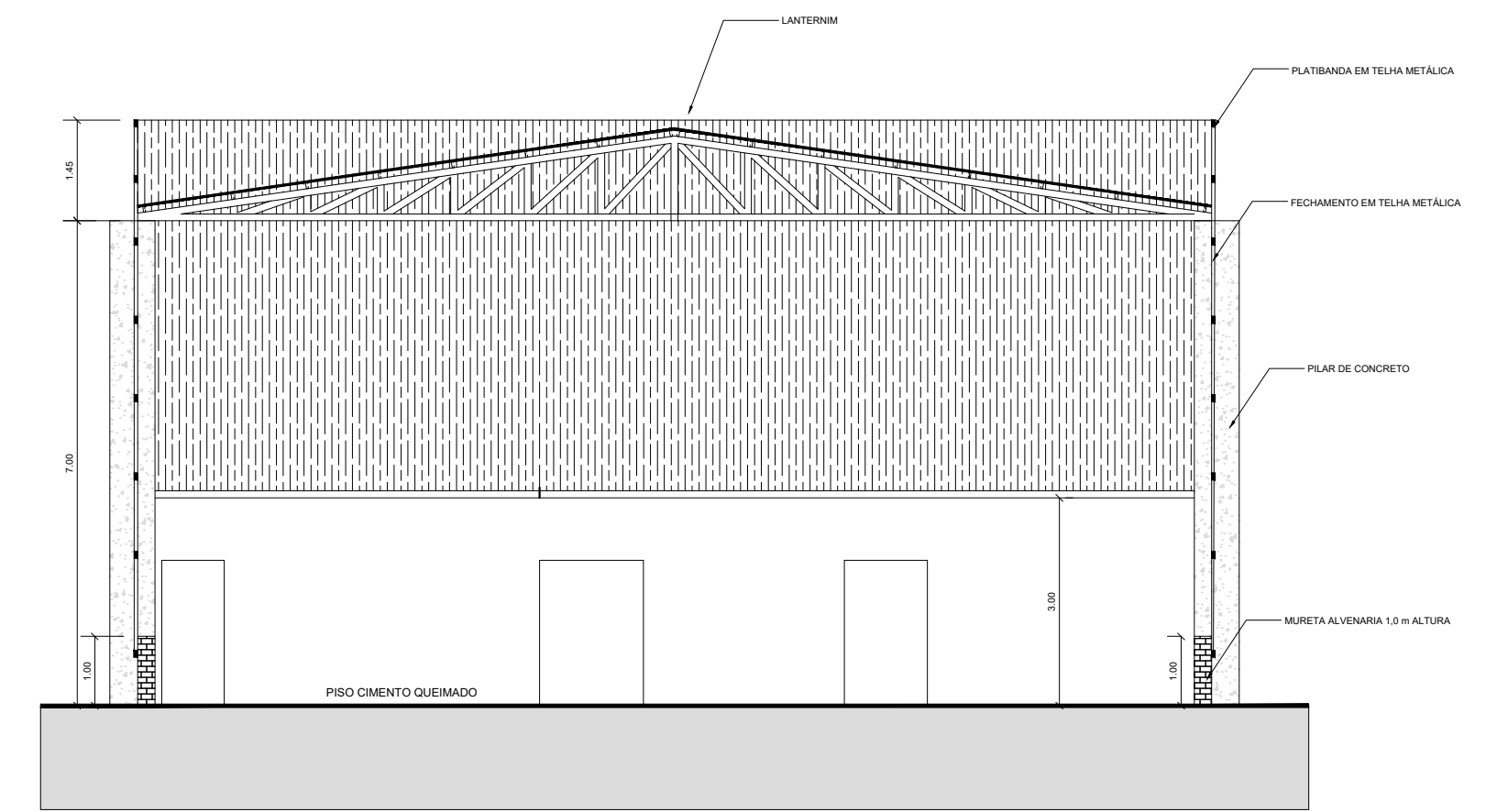
JOSMAR SOUTO
 Engenheiro Civil
 CREA/SP 0801827104
 (14) 99727-7447
josmar.fs@gmail.com



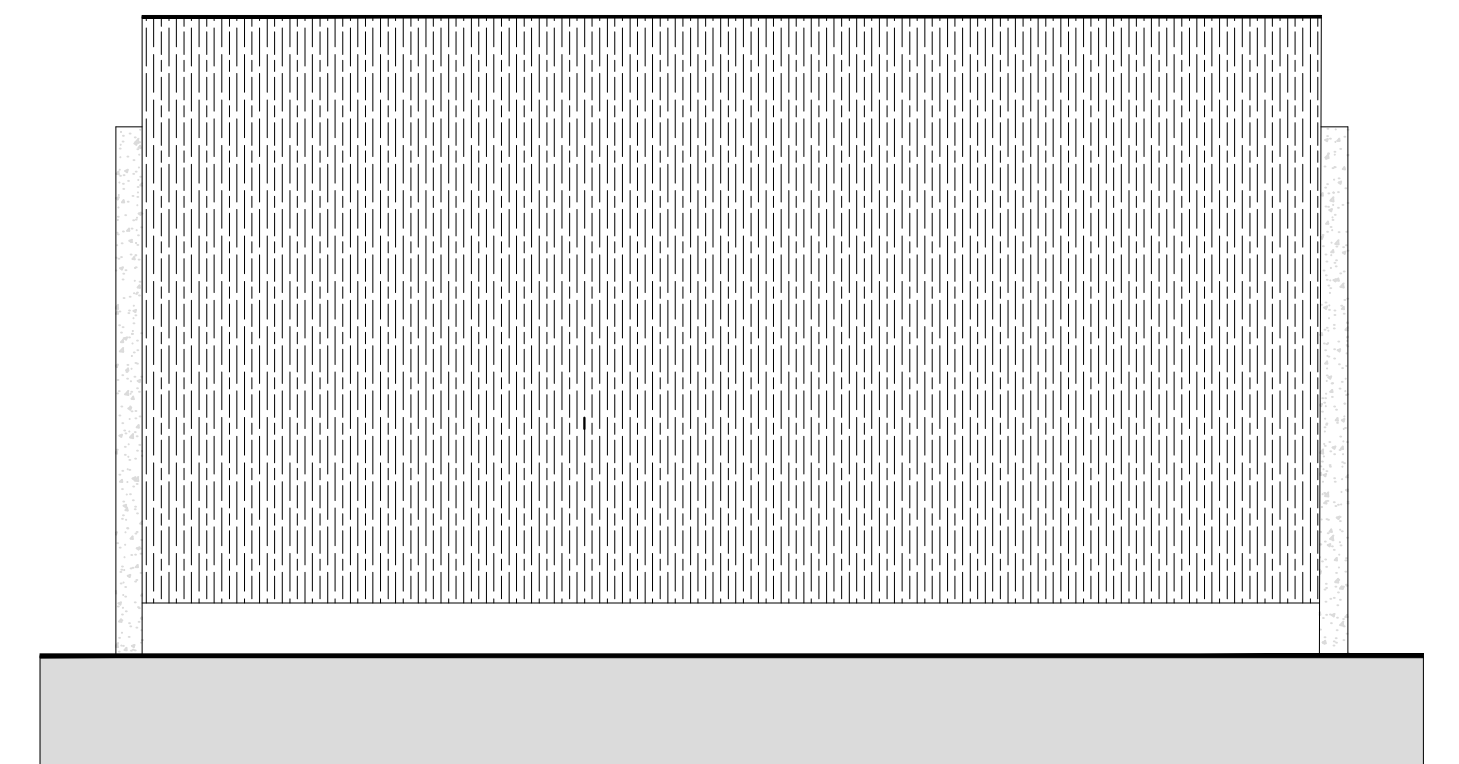
PLANTA
ESC. 1:100



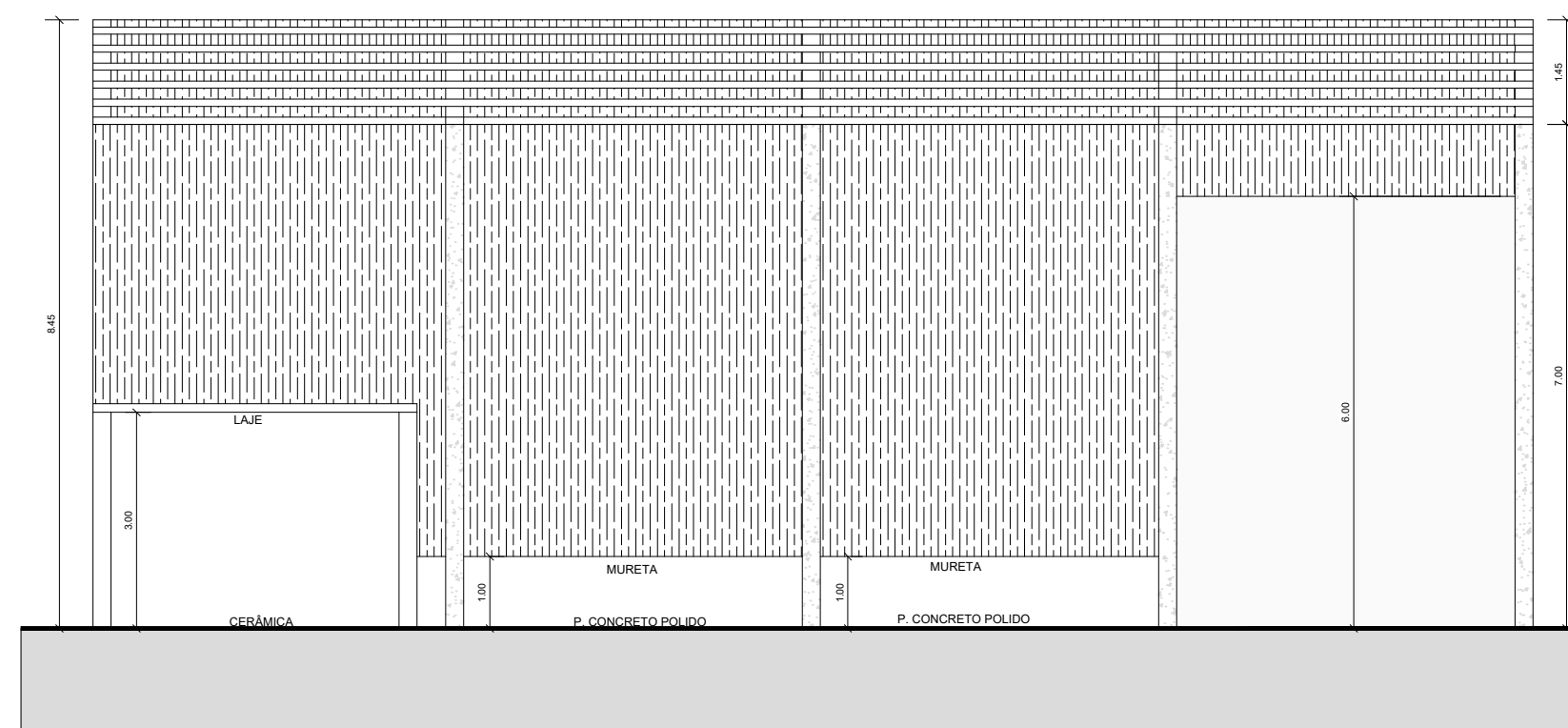
PLANTA DE COBERTURA
ESC. 1:200



CORTE AA
ESC. 1:100

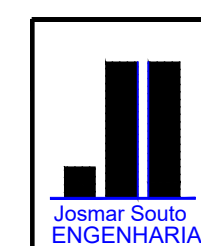


FACHADA
ESC. 1:100



CORTE BB
ESC. 1:100

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DO TERRENO	1.500,00 m ²
ÁREA DE CONSTRUÇÃO	300,00 m ²



ASSUNTO	PROJETO CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE INDUSTRIAL		
Ocupação	INDÚSTRIA DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA		
INTERESSADO	WSA INDUSTRIA DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA	CNPJ	08.754.645/0001-21
LOCAL	DISTRITO EMPRESARIAL V - CARLOS AUGUSTO TEIXEIRA PINTO		
TÍTULO	PLANTA, CORTE E FACHADA	DATA	AGOSTO/2024
TECNICO RESPONSÁVEL	JOSMAR FERREIRA SOUTO - ENG CIVIL - CREA 0601627/104		

JOSMAR FERREIRA SOUTO/09636685/87
Assinado de forma digital por JOSMAR FERREIRA SOUTO/09636685/87 em 2024.08.26 11:56:16 -0300