



CÂMARA MUNICIPAL DE GARÇA

ESTADO DE SÃO PAULO

COMISSÃO DE PLANEJAMENTO, USO, OCUPAÇÃO E PARCELAMENTO DO SOLO

PROJETO DE LEI N° 27/2021
PARECER N° 10/2021

Relatório

Chega para análise desta Comissão o Projeto de Lei n.º 27/2021, de autoria Prefeito, altera a natureza de utilização do lote 17 da quadra "X" do Residencial Monte Verde.

Tal Propositora já foi analisada pela Comissão de Constituição, Justiça e Redação obtendo parecer favorável.

É o relatório.

Voto do Relator

O projeto visa mudar de residencial para mista (residencial e comercial) o lote 17 da quadra "X" do Residencial Monte Verde (Rua Vereador Plínio Gustavo Aredeas Dias), para instalação inicial de um bar.

Em conformidade com o disposto no Estatuto das Cidades, bem como na Constituição do Estado de São Paulo foi realizada Audiência Pública Virtual pela Prefeitura de Garça em 01/04/2021.

Ao ser admitido nesta Casa, foi convocada pela Presidência, Audiência Pública no dia 04 de maio de 2021, não sendo registrada nenhuma manifestação quanto à mudança.

O Projeto vem acompanhado do termo de deliberação do GAAP (Grupo de Análise e Aprovação de Projetos), bem como croqui da área e estudo de impacto de vizinhança.

Sendo assim, quanto ao mérito da Propositora, nada a opor, manifestando voto pela aprovação.

É o Parecer.

Pedro Santos
Relator

Conclusão da Comissão

Ante o exposto, tendo em vista as considerações expendidas pelo relator, acompanhamos o voto do relator.

É o Parecer.

S. Comissões, 12 de maio de 2021.

Lucas Cateto
Membro

Lico
Membro